



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	83895200
Prix	449 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Un duplex rarissime avec un charme atypique, composé de 4 pièces, situé rue St Sauveur dans une maison village, sans charges, et avec un foncier réduit! Ce charmant duplex de 84m² est situé dans le vieux Cannet, évidemment accessible en voiture afin de décharger vos courses. Au 1er étage, une première chambre accompagnée de sa salle de douche/toilettes ainsi qu'un dressing. Deux autre chambre, un bureau/buanderie et une deuxième salle de douche/toilettes. Au 2ème étage, une jolie cage d'escalier mène a l'espace de vie: salle a manger / salon et cuisine indépendante spacieuse, le tout desservant sur une terrasse tropézienne de 15m² sur les toits de la vieille ville. Enfin, 2 caves de 12m² chacune complètent ce bien atypique et rare sur le marché.



GAMBETTA IMMOBILIER

4 BOULEVARD GAMBETTA - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

