



Pièces	2 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	0183
Prix	273 000 €

Le Croisic

Appartement à vendre (44490)

Situé à quelques pas de la magnifique plage de St Goustan, dans une Résidence Face Mer avec piscine, cet appartement rénové récemment, lumineux et bien agencé d'environ 38 m2 carrez (55 m2 avec la mezzanine) vous offre un cadre de vie idéal pour profiter des plaisirs de la mer pendant les vacances ou tout au long de l'année. L'appartement se trouve dans le bâtiment principal coté rue avec une orientation Sud. Il dispose d'une pièce de vie avec cuisine, d'une chambre au même niveau et ouvert sur la terrasse, et à l'étage d'un espace nuit en mezzanine. Vous pouvez disposer d'un local vélo et d'une laverie. Le stationnement extérieur est privatif. Sont compris dans les charges l'eau chaude et l'électricité. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter dès maintenant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : www.georisques.gouv.fr (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 433 lots - dont 215 lots habitation. (Procédure en cours). Charges annuelles : 2342.00 euros. Sophie MICHAUD-GAVLAK (El) Agent Commercial - Numéro RSAC : 521 621 425 - saint nazaire.

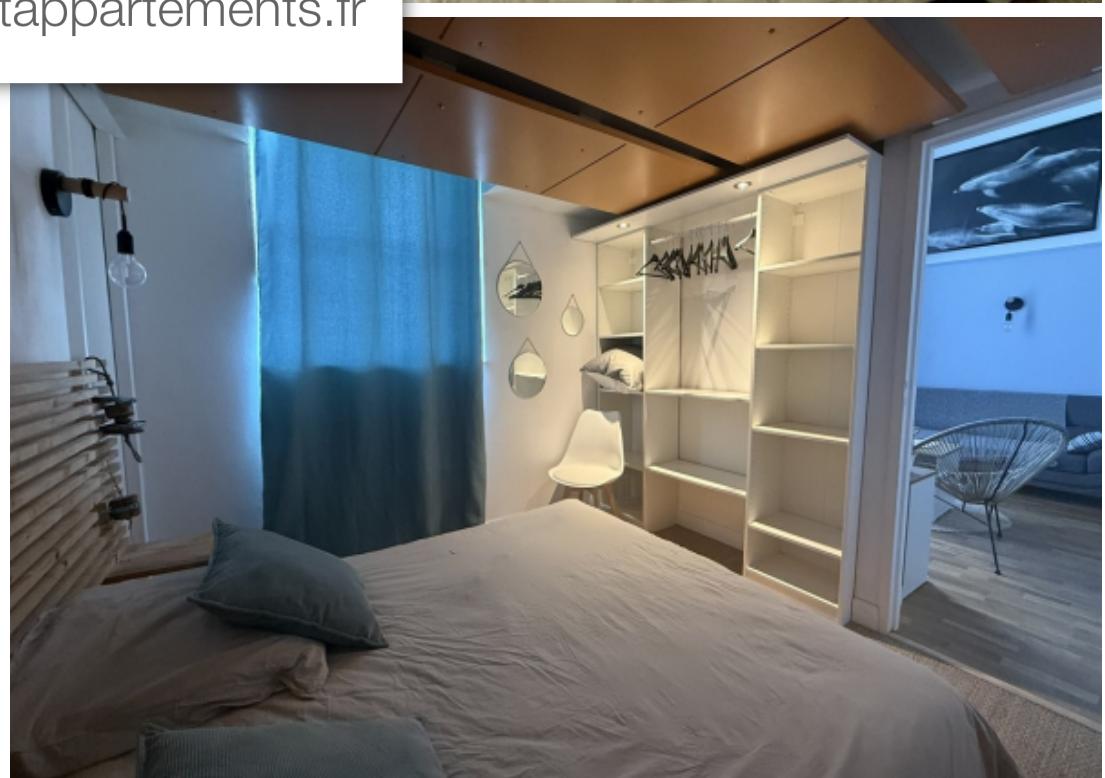
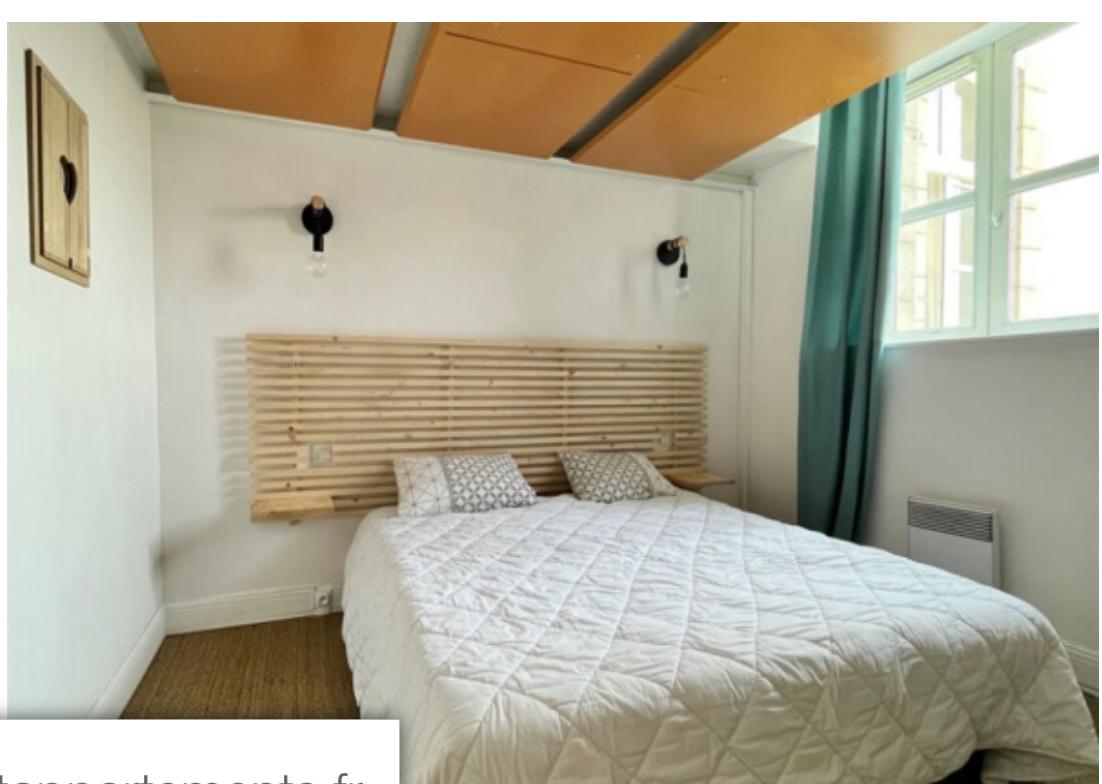
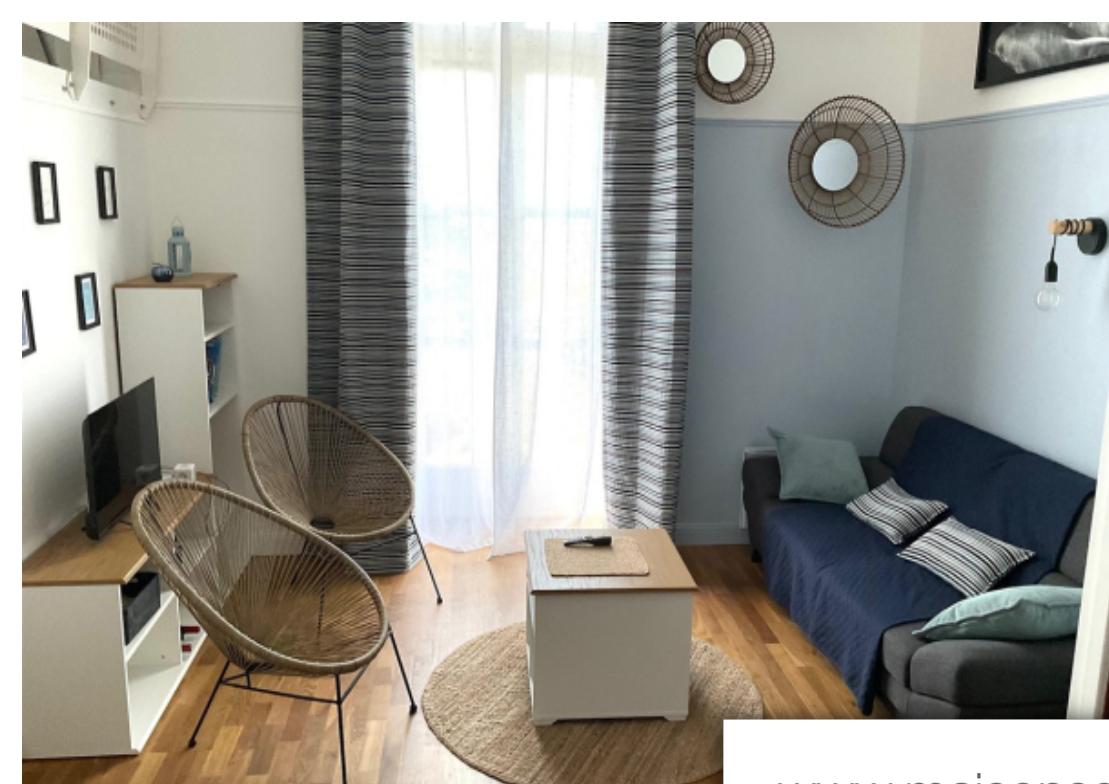
AGENCE LA COUPOLE

32 ESPLANADE FRANCOIS ANDRE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr