



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	2496-3
Prix	337 000 €

Le Croisic

Appartement à vendre (44490)

Face à l'océan dans un cadre idyllique, venez découvrir ce magnifique appartement de 55m² au sol aux prestations de qualité et à la décoration soignée situé au rez-de-chaussée d'une bâtisse de 1844 qui vous séduira par son charme et son authenticité. Située sur la pointe de saint goustan, plage, commerces et loisirs sont à proximité immédiate. l'entrée se fait sur une vaste pièce à vivre; baignée de lumière et d'une incroyable hauteur sous plafond, elle accueille une cuisine aménagée et équipée, un espace dînatoire ainsi qu'un agréable salon avec accès direct à une belle terrasse, promesse de petits-déjeuners ensoleillés avec vue imprenable sur la plage et l'océan. On trouvera également de plain-pied, une charmante chambre avec vue mer ainsi qu'une salle d'eau de standing. Niché à l'étage, une vaste chambre bénéficiant également du paysage marin sera le paradis des enfants. Une piscine face à l'océan, un accès privé à la plage et une place stationnement sécurisée font de ce duplex un bien d'exception. Possibilité d'acheter ce bien meublé et décoré. Idéal pied-à-terre et investissement locatif. Charges annuelles : 2295 euros. Classe énergie : classe climat : b les informations sur ...

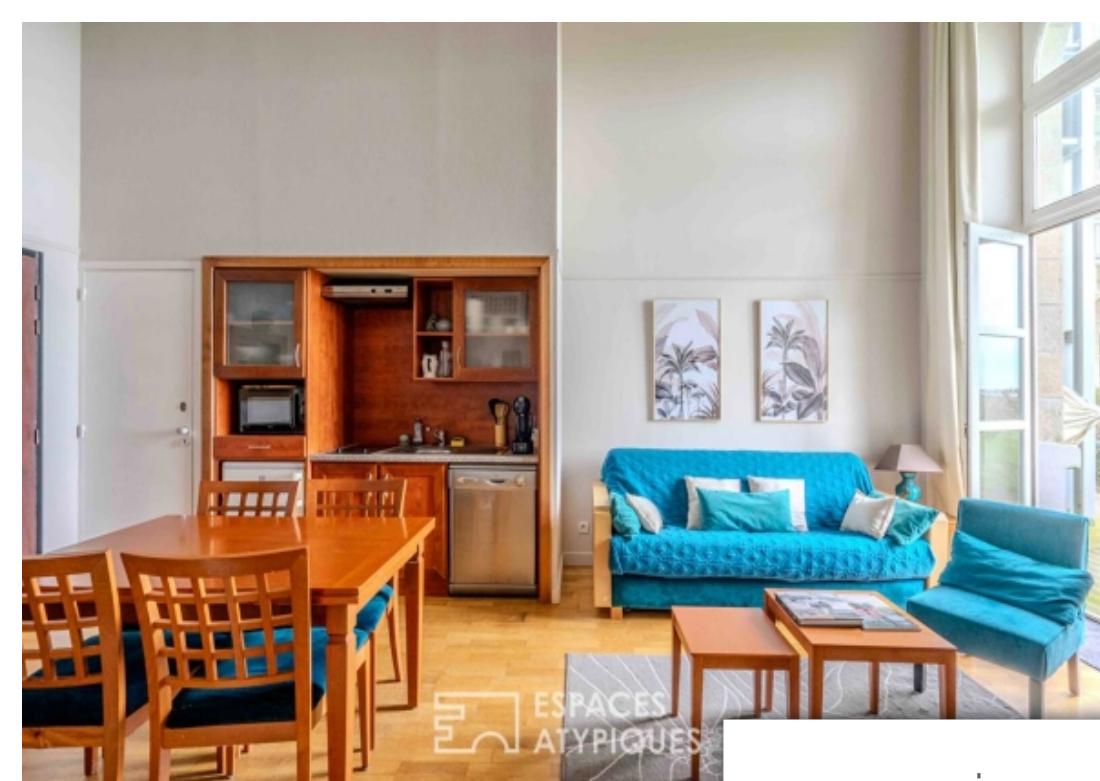
ESPACES ATYPIQUES LOIRE-ATLANTIQUE

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

