



Pièces	8 Pièces
Superficie	154 m²
Référence	108
Prix	920 000 €

Le Pouliguen

Appartement à vendre (44510)

Vendu par l'agence la plage, les commerces et la gare du pouliguen à pied. Au 7ème et dernier étage. Bel appartement de 154 m2 carrez, en très bon état, qui comprend une entrée, une cuisine équipée exposé ouest avec vue sur les marais salants, un salon salle à manger ouvert sur une terrasse surplombant le port et un bel aperçu mer, exposé sud, six chambres avec placards et vue sur le port ou les marais, un dressing, une mezzanine, une salle de bains et une salle d'eau, une lingerie, possibilité une troisième salle de bains, deux places de parking en sous sol, une cave. Dpe en cours les charges de copropriété 503 €/mois (eau chaude, eau froide, chauffage) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 72 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 6044.00 euros.

SOIL IMMOBILIER

9 Quai du Commandant l'Herminier - 44510 LE POULIGUEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

