



Pièces	Studio
Superficie	25 m²
Référence	TLOC103579
Prix	120 000 €

Lège-Cap-Ferret

Appartement à vendre (33950)

Local commercial de 25m² à Lège-cap-ferret - 1417.88€/mois - proche écoles, supermarché et commerces. - Lège-cap-ferret (33950) exclusivité :entre océan et bassin, niché dans un écrin de verdure, nous vous proposons d'investir dans un joli studio de 25m² en très bon état. Il est dans un domaine en Imnp, avec piscine et balnéo-thérapie, restaurant, bar, espace Détente. Il propose une pièce de vie avec cuisine aménagée à laquelle s'ajoutent un Dégagement, une salle de bains et des toilettes. Vous bénéficiez d'une terrasse de plus de 14m² pour profitez du beau temps. Revenus locatifs garantis ! Une place de parking est comprise dans votre logement. À proximité, vous trouverez tout ce dont vous avez besoin pour votre activité quotidienne. Des supermarchés sont accessibles en quelques minutes, ainsi que des écoles comme l'école maternelle et élémentaire d'arès. De plus, les pharmacies, les stations de recharge et les boulangeries sont également à proximité, facilitant ainsi votre quotidien. Ne manquez pas cette opportunité unique dans un quartier en plein essor à Lège-cap-ferret. Contactez nous Dès maintenant pour organiser une visite et Découvrir tout le potentiel de ce bien ...

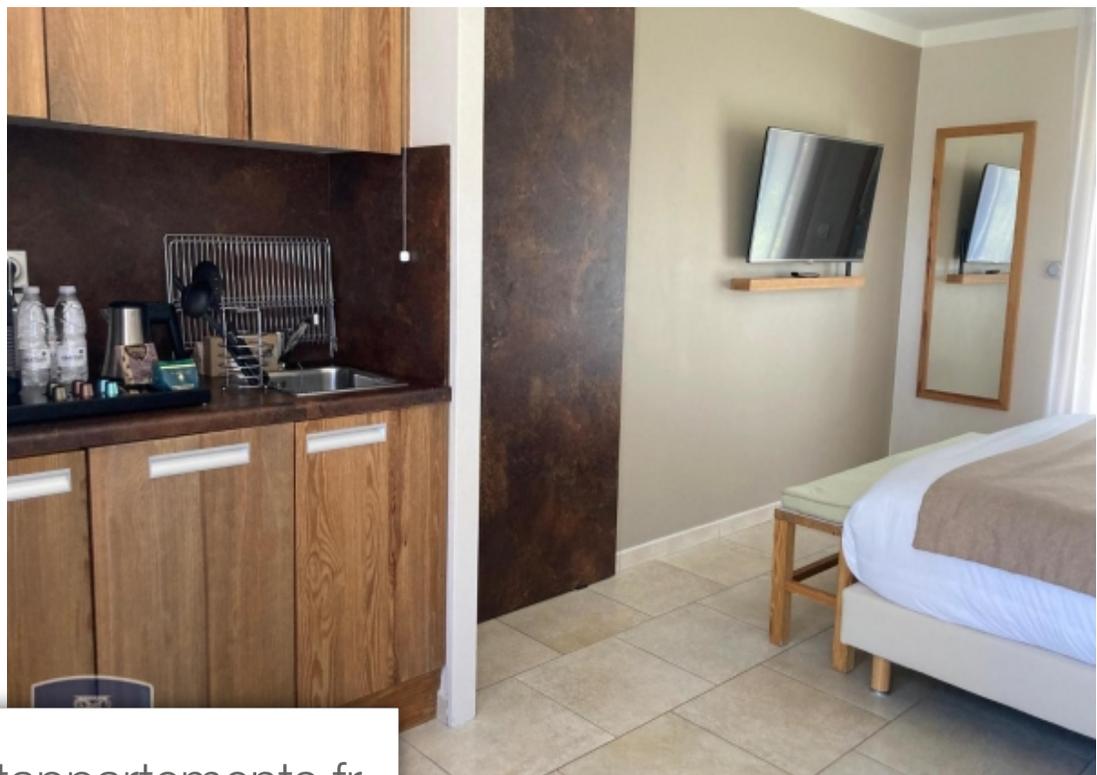
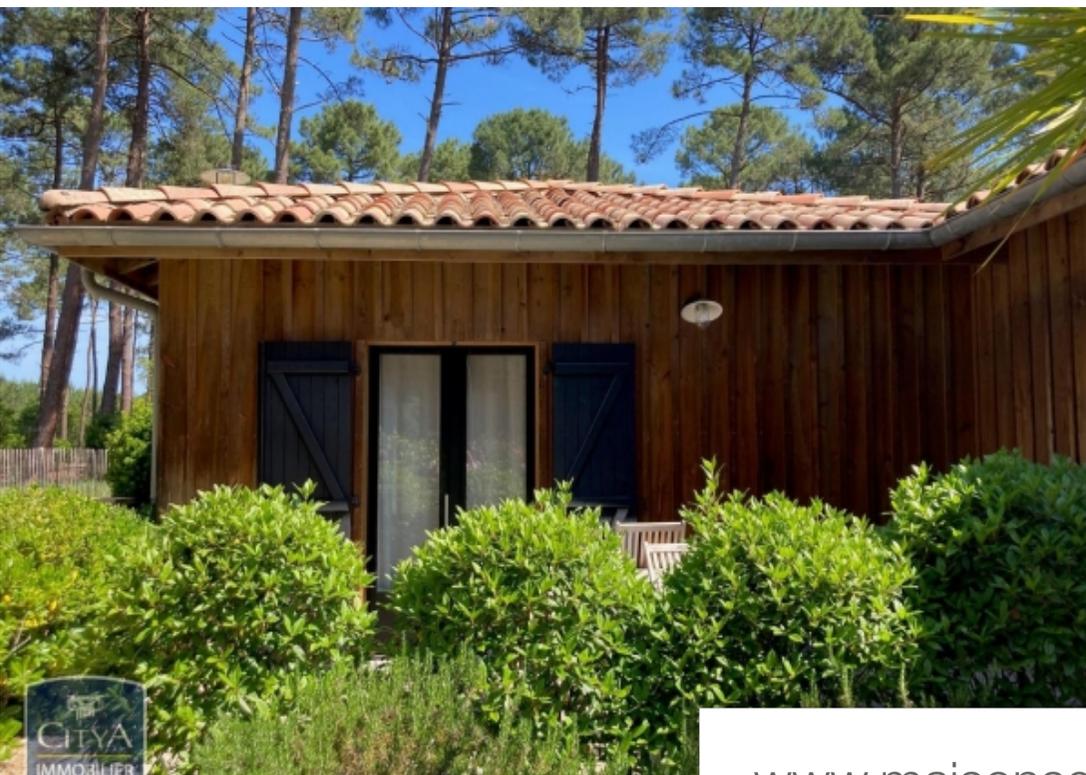
CITYA ATLANTIS

42 Cours d'Alsace et Lorraine - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

