



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84086286</b>
Prix	<b>285 000 €</b>

# Les Pennes-Mirabeau

## Appartement à vendre (13170)

Découvrez le charme et le confort de cet appartement T3 exceptionnel situé au 2ème étage d'une résidence neuve aux Pennes Mirabeau. Avec une surface généreuse de 61m2, cet espace de vie contemporain offre deux chambres lumineuses, un salon spacieux et une cuisine, salle de bain et WC. Profitez de la vie en plein air sur la terrasse de 13m2, parfaite pour des repas en plein air et des moments de détente. La livraison de cet appartement est prévue pour le 3ème trimestre 2024, assurant ainsi un bien flambant neuf avec des finitions de qualité. La résidence, modernement conçue, vous offre un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités locales. Ne manquez pas l'opportunité de vous installer dans ce logement idéalement situé, combinant élégance, modernité et confort pour une vie quotidienne agréable.



## THADEE PATRIMOINE

38 Rue Paul Coxe - 13015 MARSEILLE 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)