



Pièces	3 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	6234-31
Prix	535 000 €

Lyon 2^{ème}

Appartement à vendre (69002)

Situé place des celestins, en plein coeur du second arrondissement de Lyon, cet appartement de 85m² carrez (92m² au sol), prend place dans l'ancien cloître des celestins datant du XII siècle. Véritable lieu chargé d'histoire, ici, l'ensemble des marqueurs de l'ancien, tels que le parquet en point de hongrie, les cheminées ainsi que les ouvertures et les plafonds voûtés, ou encore les placards à la lyonnaise, a été soigneusement conservé. Dès l'entrée, les lieux nous invitent au calme et à la contemplation. Traversant, l'appartement se compose d'une pièce à vivre aux volumes généreux regroupant un espace séjour ainsi qu'un espace salle à manger, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un toilette indépendant. Son adresse privilégiée, son cachet ainsi que son fort potentiel et sa proximité avec l'ensemble des commodités sont indéniablement les atouts majeurs de ce bien et font de lui un lieu de vie idéal. La copropriété comporte six lots d'habitation et dispose de deux place de parking privatives dans la cour de l'immeuble. Une cave complète ce bien. Classe energie : D / classe climat : D montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un ...

ESPACES ATYPIQUES LYON

31, Place Bellecour - 69002 LYON 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

