



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68077FL</b>
Prix	<b>275 000 €</b>

# Lyon 3Eme

## Appartement à vendre (69003)

Réf 68077fi: calme absolu pour cet appartement situé au 4eme étage, sans vis à vis. Une belle pièce de vie donne sur une cuisine ouverte équipé, avec de grandes fenêtres permettant une luminosité remarquable. Côté nuit, 2 chambres avec placard, 1 salle d'eau, toilette séparé, nombreux rangements. 1 garage et 1 cave complète ce bien. A proximité de toutes commodités ( facultés, commerces, transports...) idéal investisseurs (bon rendement) ou famille- travaux d'isolation votés. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33662547023 honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - françoise lirola - agent commercial - ei - rsac 403 507 890 / lyon



## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

