



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m ²
Référence	BPLY0281474976978622
Prix	600 000 €

Lyon 6^{Eme}

Appartement à vendre (69006)

Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 vous propose au coeur du 6ème arrondissement de Lyon, à proximité immédiate de toutes les commodités : tramway t4 et t1, bus, Métro, commerces à moins de 5mn à pieds, gare de la part-dieu à 10mn et parc de la tête d'or à 6mn, dans une résidence neuve et moderne conservant l'architecture du quartier, de Découvrir ce beau t4 parfaitement agencé. Grand séjour/cuisine ouvrant sur une terrasse , 3 chambres, une salle de bains et wc séparés avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - un gain de temps ! Recherche d'appartements personnalisé - un interlocuteur unique - un prix direct promoteur - une étude de financement - un accès à plus de ...

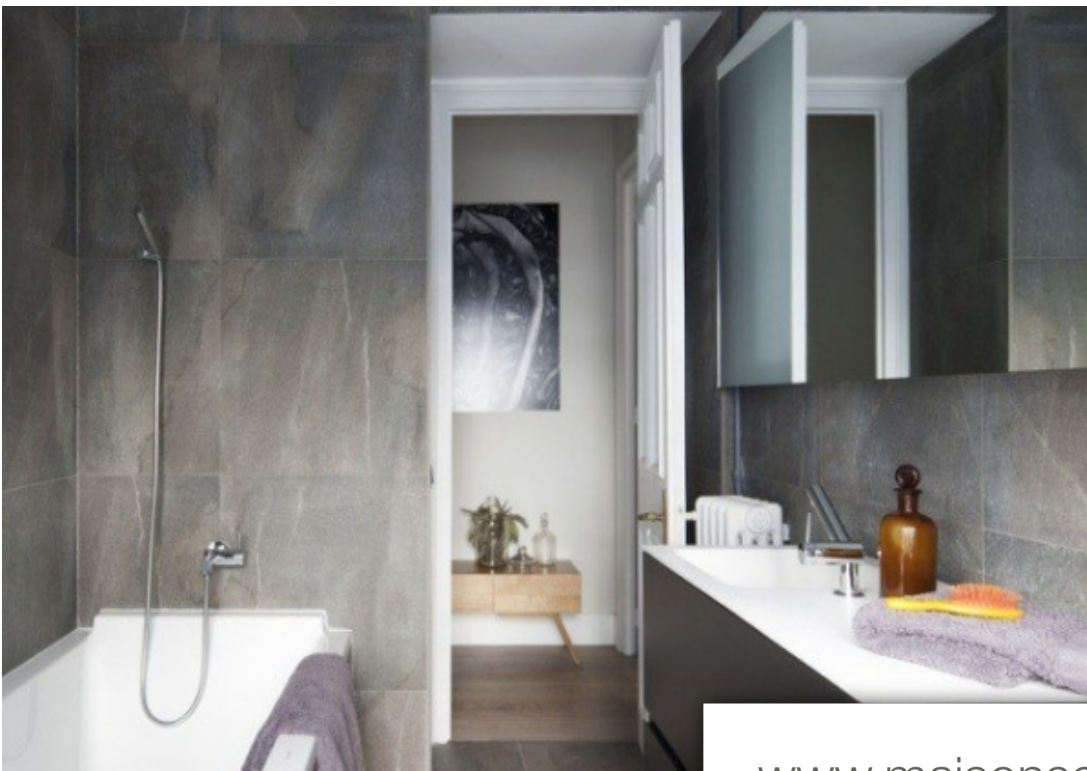
BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

