



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3513EZA</b>
Prix	<b>241 500 €</b>

## Mandelieu-la-Napoule Appartement à vendre (06210)

Bel appartement 2 pièces entièrement meublé de 37 m<sup>2</sup> + terrasse couverte de 9 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une petite résidence de tourisme très calme. Excellent état ainsi que mobilier et matériel état neuf. Belles prestations. Chauffage / clim réversible. Vue exceptionnelle sur le port de la siagne et cannes-marina, entouré de beaux espaces verts. Proche de toutes commodités. Un parking privé extérieur est vendu avec l'appartement belle piscine dans la résidence. Charges: 195 €/ mois comprenant l'eau froide. Libre de location si investisseur possibilité d'acheter un anneau (emplacement permettant l'amarrage d'un bateau en bordure du quai de la rivière de la siagne au pied de la résidence avec accès direct. Prix incluant les frais d'agence charge vendeur ref.3513ezales informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :géo-risques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

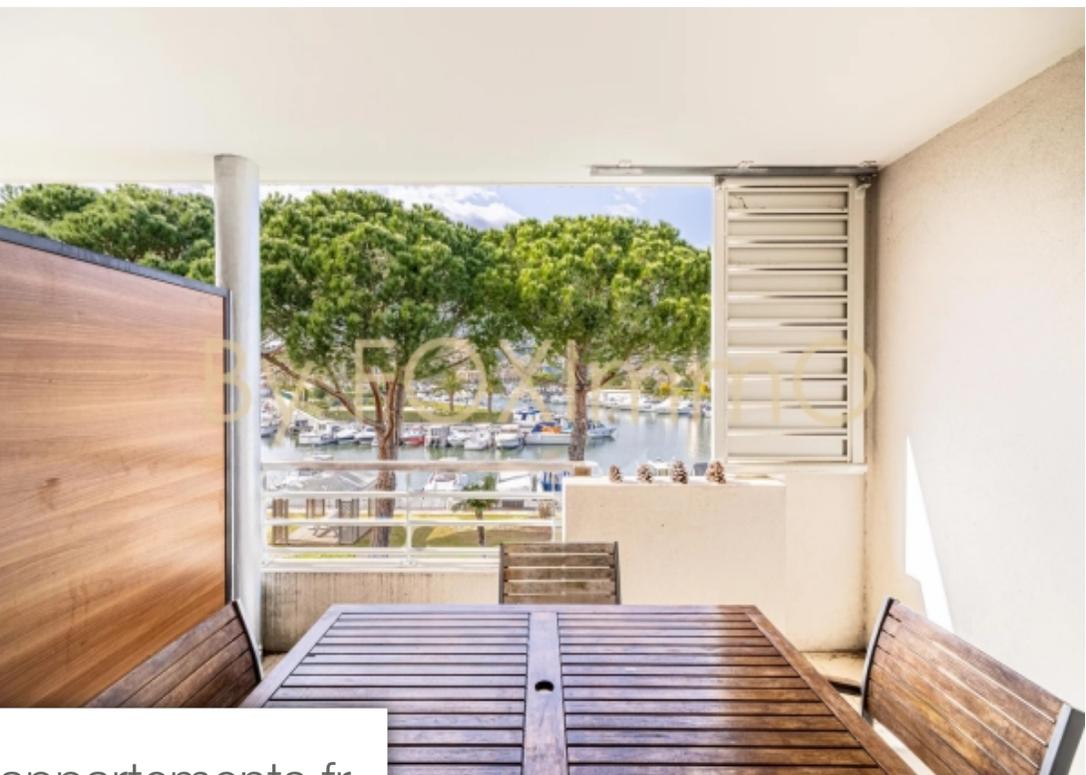
## BY FOXIMMO

1214 avenue de vaugrenier - 06270 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

