



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>68 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1176</b>             |
| Prix       | <b>330 000 €</b>        |

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Exclusivité - cannes marina : 3 pieces d'angle à rénover idéalement situé dans une résidence prisé de standing avec gardien, spacieuse piscine, nombreux espaces verts et port. Vous vous situerez à quelques minutes des berges de siagne, des commerces de proximité, des écoles et des plages mandociennes. l'appartement de trois pièces principales de 68 m<sup>2</sup> se compose ainsi : une entré avec rangement, une cuisine indépendante aménagé, deux agréables chambres, une salle d'eau avec baignoire et douche à l'italienne, un wc indépendant, et un spacieux séjour lumineux vous offrant deux terrasses pour profiter de la douceur du climat. Des travaux sont à prévoir. Un parking extérieur complète ce bien. Côté transport, l'appartement est idéalement situé avec les lignes de bus 23, n20, r1, r2, et r4 à proximité, assurant une connexion aisé à travers la ville. Bien proposé par océane verstaen ei, agent commercial (rsac 880899414)

## **CENTURY 21 MARINA & CONFIANCE IMMO**

Le Concorde - La Placette - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

