



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>19 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1234</b>
Prix	<b>135 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Appartement à vendre (06210)

Exclusivité -mandelieu : au coeur des cannes marina, charmante studette idéale pour une personne seule ou un jeune couple, ou pour un investissement locatif. Situé en étage élevé, cet appartement meublé de 19 m<sup>2</sup> est prêt à vous accueillir sans travaux nécessaires. Profitez de la piscine pour vous Détendre et de l'air conditionné pour un confort optimal toute l'année. Le chauffage et l'eau chaude sont collectifs, assurant une gestion simplifiée de vos Dépenses énergétiques. La localisation est un atout majeur : à seulement 2 minutes à pied de la station de bus cannes marina , vous êtes parfaitement connecté à toute la ville. Les commerces de proximité sont accessibles en quelques minutes à pied, tout comme de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries. Pour les familles, les écoles maternelle et primaire sont à moins de 8 minutes de marche. Les espaces verts comme le square de minelle - « le jardin d'alice » et le parc des oliviers sont également à proximité, parfaits pour des moments de Détente en plein air. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre agréable et pratique à mandelieu , contactez nous pour plus d'informations et organiser une visite.

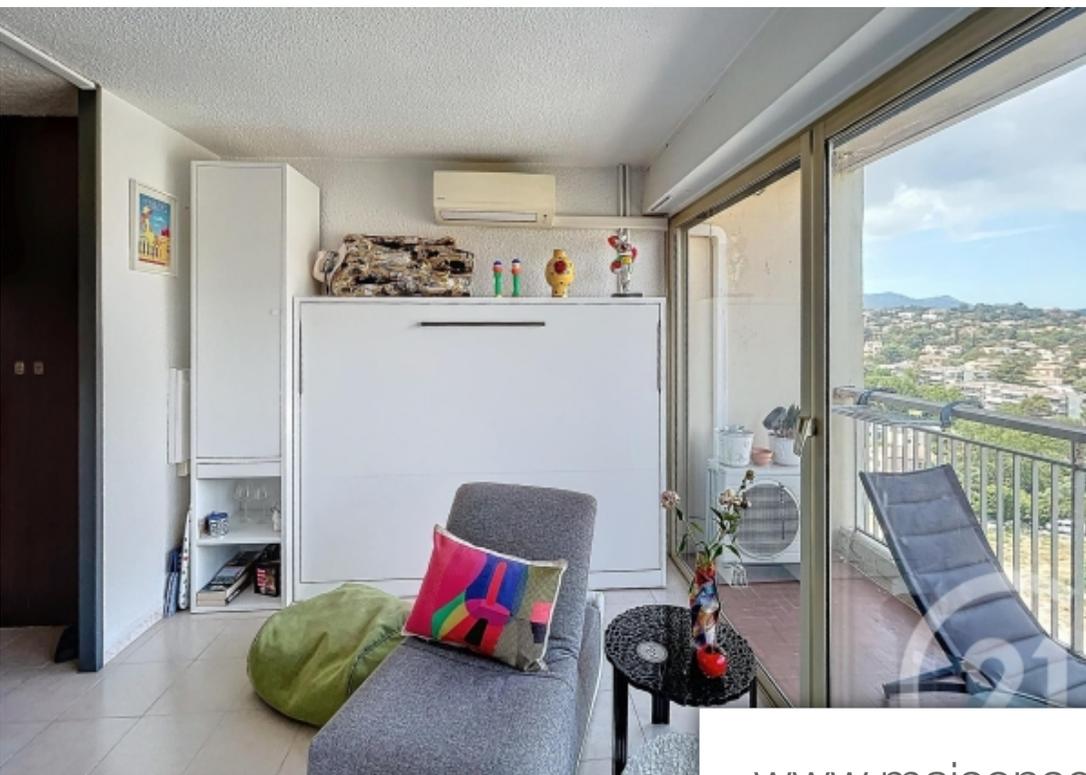
## CENTURY 21 MARINA & CONFIANCE IMMO

Le Concorde - La Placette - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

