



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>24 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>20528-COMPANY36925YEF</b>
Prix	<b>103 950 €</b>

# Manigod

## Appartement à vendre (74230)

Sous compromis : manigod, station de merdassier, agréable t2 de 23,90 m<sup>2</sup> et son coin montagne, vue imprenable sur les pistes. Entré, salle d'eau récente, wc séparé, coin nuit 2 adultes, séjour avec cuisine équipé, chambre avec fenêtre. Vendu meublé, il dispose également d'un balcon et d'un casier à skis. Idéal pour investissement locatif ou pied à terre à la montagne. A Découvrir avec luxalpes ! Honoraires inclus de 4.36% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 113 500 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 752 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat b ce bien vous est proposé par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



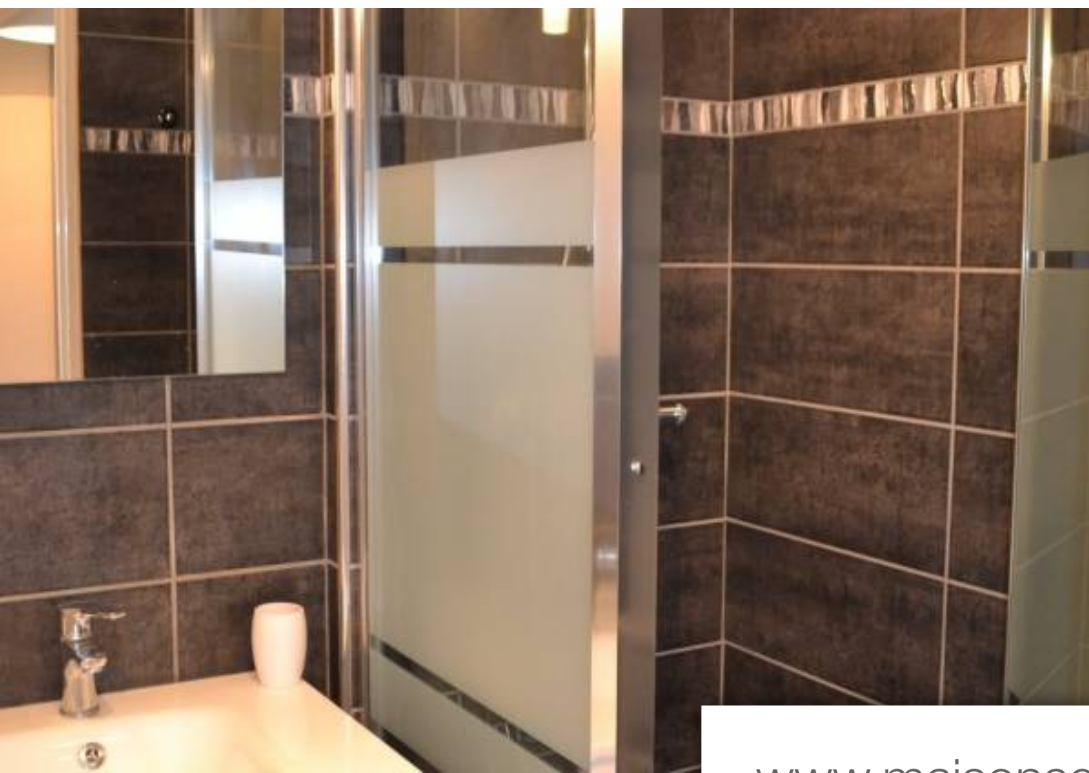
## LUXALPES IMMOBILIER

4 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

