



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	getkey_u_415426809
Prix	116 000 €

Manosque

Appartement à vendre (04100)

Jnps immobilier et urbanisme a le plaisir de vous présenter en exclusivité à manosque : un appartement t2 de 36 m2, charmant niché au rez-de-chaussé d'une résidence sécurisé avec piscine. À votre entré, un placard bien pratique accueille vos affaires, suivi d'un wc indépendant. La pièce de vie lumineuse, agrémenté d'une kitchenette avec plaque, hotte et réfrigérateur, s'ouvre sur une terrasse paisible donnant sur les espaces verts. La chambre est doté d'un placard intégré, et communique avec une salle de bain. Pour compléter le tout, une place de parking privative est à votre disposition. La taxe foncière s'élèV à 873 eur. Charges annuelles environ 1100 eurdéjà voté : le ravalement des façades et terrasses ainsi que le changement du liner de la piscine (en cours). Les Détails énergétiques de la propriété indiquent une classe énergie D avec un indice de 246 , et une classe ges a avec un indice de 7. Le diagnostic a été réalisé le , avec une consommation énergie primaire entre 594eur et 805eur kwh/m2/an. La consommation énergie finale n'a pas été communiqué. Pour des informations sur les risques associés à la propriété, veuillez consulter le site géorisques :www. Georisques. Gouv. ...

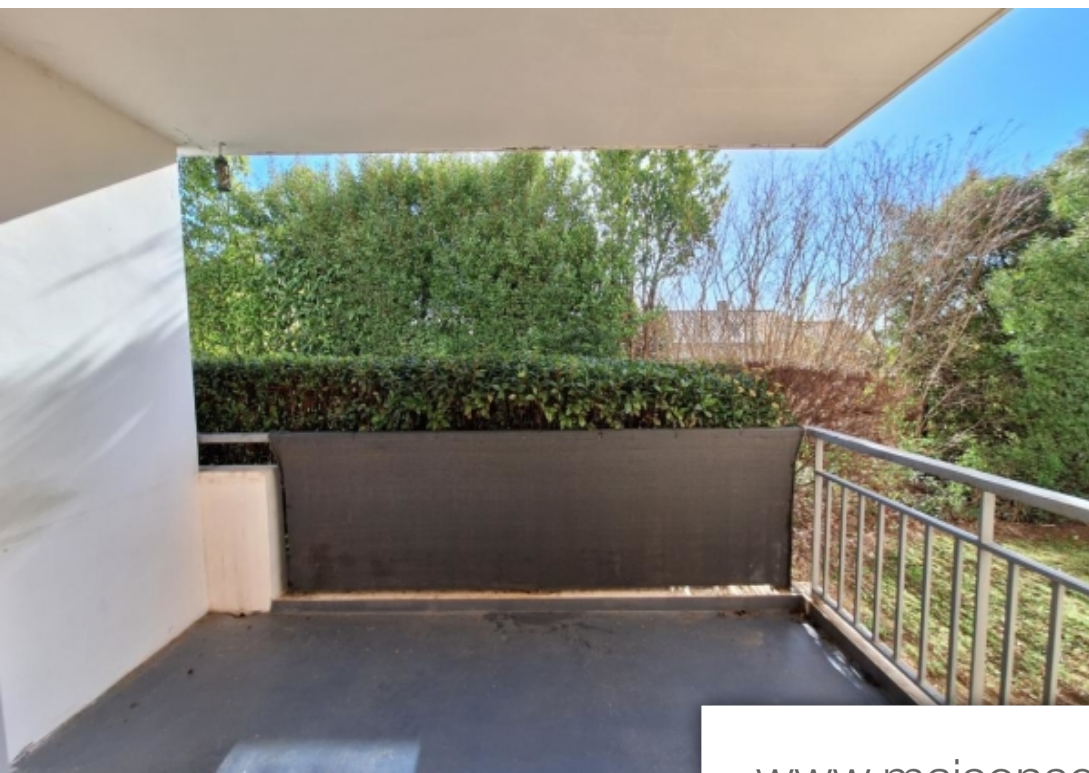
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

