



Superficie	77 m <sup>2</sup>
Référence	6554710
Prix	343 000 €

# Marignier

## Appartement à vendre (74970)

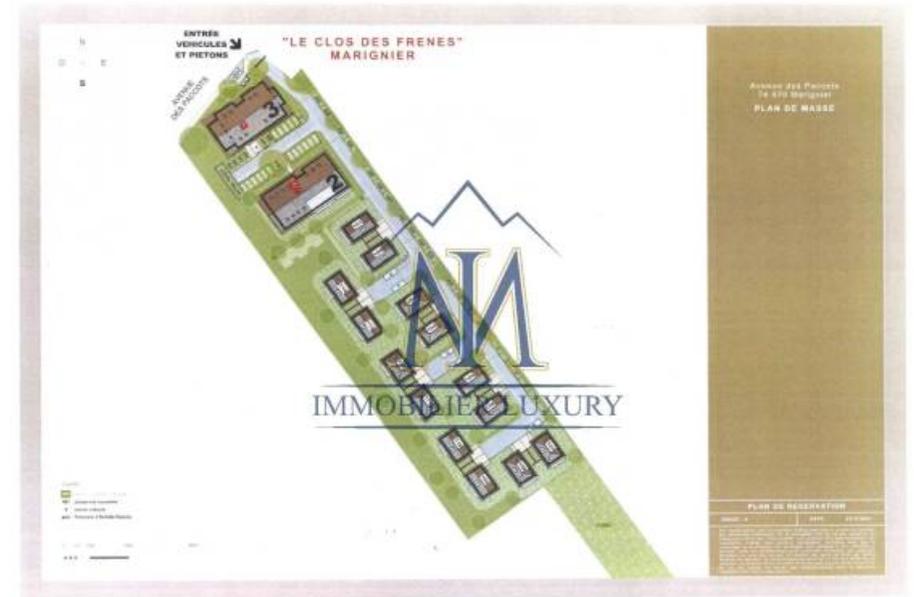
A proximité du centre de marignier dans un quartier résidentiel, boisé et calme, petit collectif de 3 étages avec ascenseur. Cet appartement en vefa situé au dernier étage comporte une pièce de VI ouvrant sur terrasse de 20.54 m2, 3 chambres dont une avec salle de bains privative, une salle d'eau et wc. 2 parkings (1 couvert/1 extérieur) et une cave. Exposition sud. Les points forts : idéalement bien situé. Proximité des axes routiers, d'annecy et de geneve. Gare desservie par le leman express. Commerces, écoles et stations de ski. Bon investissement. Livraison 2023. (lot n° 222)

## IMMOBILIER LUXURY

38 avenue de la mairie - 74490 MARIGNIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)