



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2660</b>
Prix	<b>175 000 €</b>

Marseille 10<sup>Eme</sup>  
Appartement à vendre (13010)

Llinares immobilier vous propose à la vente : le cozy, un appartement t3 de 61m2 dans le 10e arrondissement de marseille, au sein d'une belle résidence sécurisé. Idéalement agencé, il est traversant, baigné de lumière et orienté plein sud, il vous séduira par son agencement fonctionnel et ses prestations de qualité. En entrant, vous serez accueillis par une entrée spacieuse qui dessert les différentes pièces de l'habitation. Le salon/séjour, Véritable Cœur de l'appartement, est baigné de lumière grâce à ses grandes fenêtres. La cuisine indépendante est entièrement équipée, fonctionnelle et moderne, dispose de nombreux rangements. Une loggia fermé, accessible depuis la cuisine, offre un espace supplémentaire idéal pour le stockage ou pour installer une buanderie. Coté nuit, vous trouverez deux grandes chambres, situées au calme, une belle salle d'eau équipé, d'un lavabo avec meuble de rangement et d'un miroir. Contact danielle llinares : 06 24 25 20 24 attestation collaborateur : cpi13102021000000044 /r/cp at069843- copropriété : .. Lots-procédure en cours : nc- charges annuelles : € (€/mois : eau froide, ascenseur, espaces verts, entretien des parties communes).- taxe foncière : 279 ...

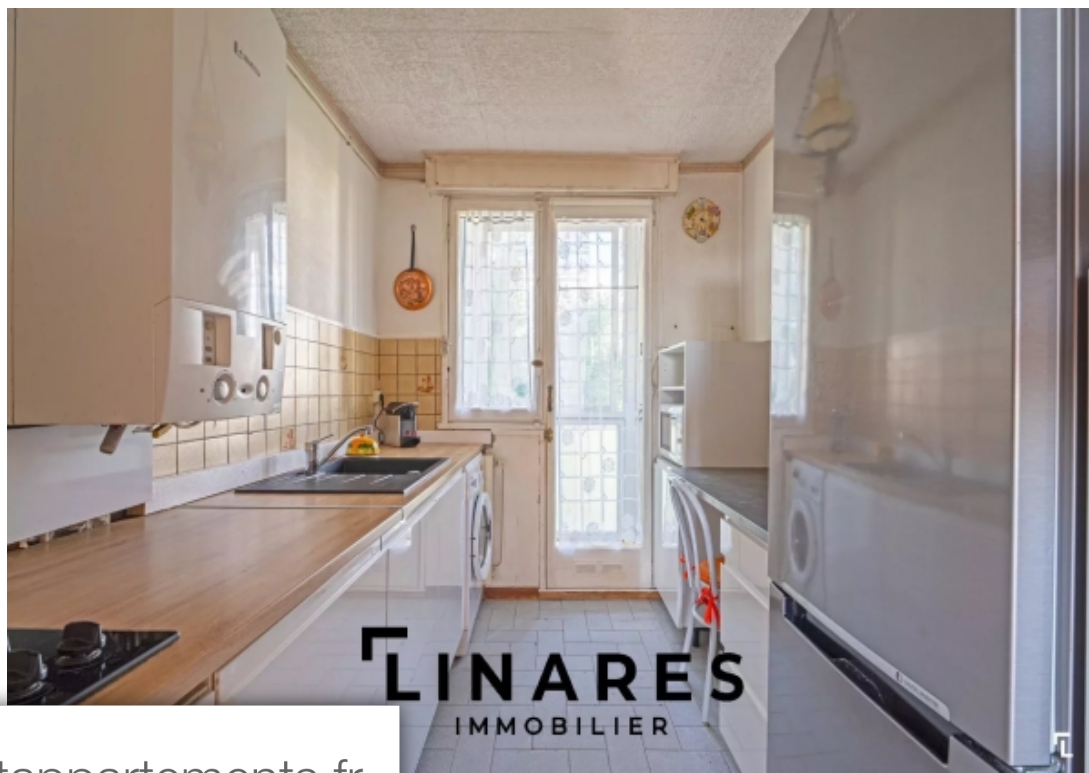
## LLINARES IMMOBILIER MARSEILLE 11E

43 Rue L'audience - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

