



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2670</b>
Prix	<b>212 000 €</b>

# Marseille 10Eme

## Appartement à vendre (13010)

Llinares immobilier vous propose: le central, un appartement de type 3 de 61 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf situé en plein coeur du 10<sup>ème</sup> arrondissement de marseille. Baigné de lumière et fonctionnel, il se compose d'un superbe salon/séjour donnant accès direct à une cuisine ouverte semi-équipé ainsi que d'un petit espace de rangement pour y mettre une machine à laver. Coté nuit vous trouverez deux belles chambres ainsi qu'une douche avec wc. Idéalement situé, proche de toutes commodités, des écoles, transports en commun et principaux axes autoroutiers, cet appartement en charmera plus d'un... n'hésitez plus !  
Contact alexandre morelli : 06 98 79 06 71  
attestation collaborateur adc 1310202400000018rnp 62834763- copropriété : 5 lots- procédure en cours : nc- honoraires inclus de 5,6% à la charge du vendeur- classe énergie C et classe climat a- montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard basés sur les prix de l'énergie de 2021 entre 480 € et 710€- les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)  
appartement à vendre t3 de 61,08m<sup>2</sup> - 13010

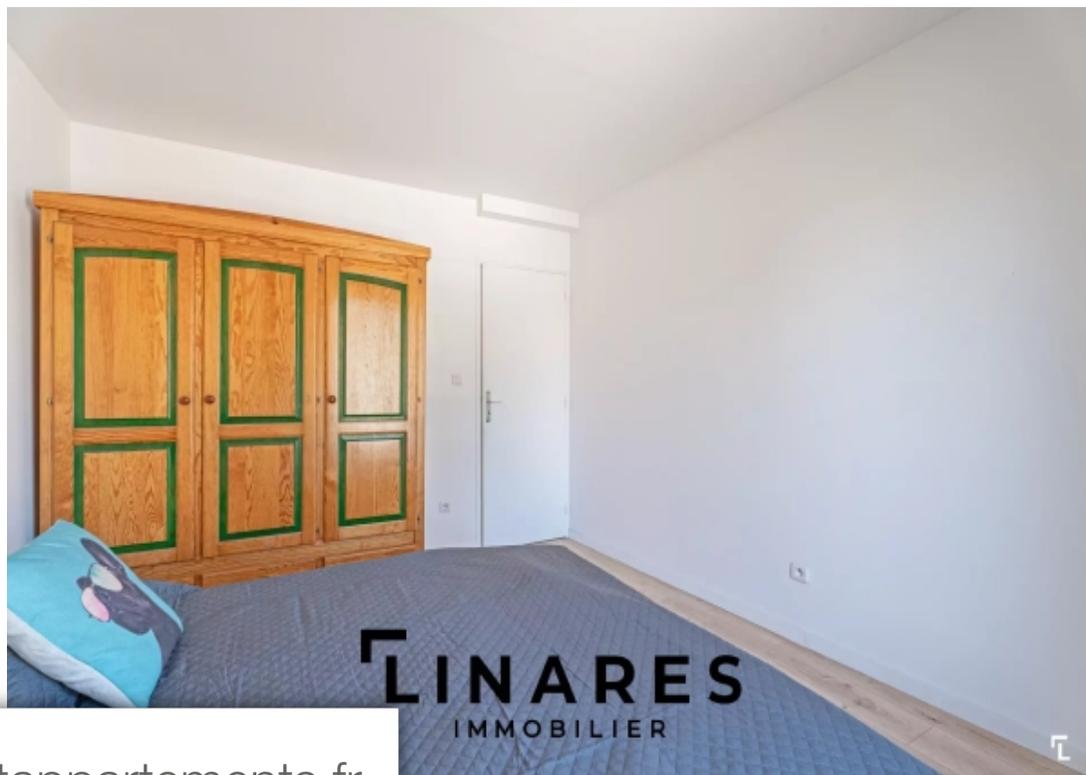
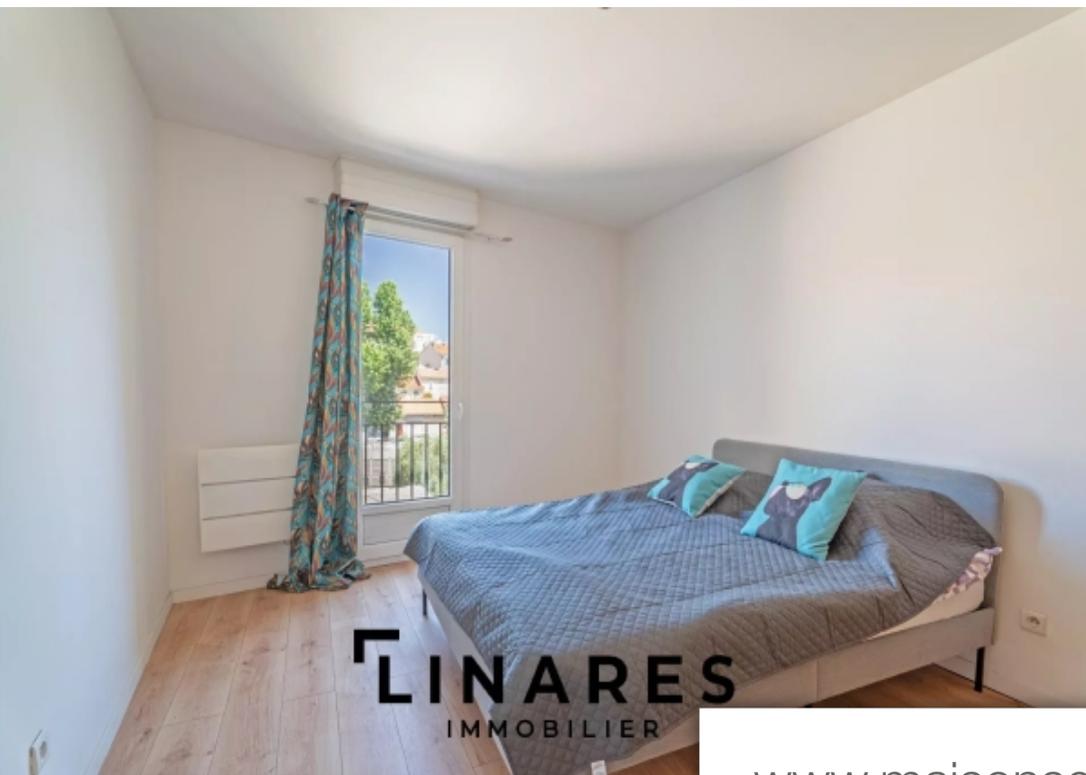
## LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

