



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>65 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>D2-102</b>           |
| Prix       | <b>265 000 €</b>        |

# Marseille 10<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (13010)

Votre conseillère monappart9 : maryam harnafi 07 49 58 84 21 parfaitement situé dans le village de saint-loup, à proximité immédiate de toutes commodités : commerces, parcs, établissements sportifs, scolaires : de la crèche au lycée, transports : lignes 15, 15s, 18, 91, 16, 16s, axes autoroutiers : I2, boulevard urbain sud, a50.. Belle résidence à taille humaine, implanté au coeur d'un jardin classé, boisé peuplant plus de 200 arbres d'une large variété. Un havre de paix tout en étant en ville. Superbe t3 en étage d'un peu plus de 61m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'un beau séjour/cuisine de 29m<sup>2</sup> donnant accès à l'extérieur de 10m<sup>2</sup>, avec 2.20m de profondeur. Deux belles chambres, une salle de bain et des wc indépendants viennent compléter ce bien. Très bien agencé. Plusieurs appartements disponibles, du t2 au t4, en rez de jardin et étage élevé, tous prolongés de beaux extérieurs. Prestations de qualité : accès sécurisé par digicode et visiophone, carrelage 60x60, salle d'eau/bain équipé, volets roulant électrique, chauffage individuel, jardin engazonné, box en sous-sol... Prix : 265 000€\* parking en sus à partir de 13 000€ et box à partir de 17 000€ remise de clefs entre juillet et ...

## MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

## BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?



MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**MARYAM HARNAFI**

07 49 58 84 21

[m.harnafimonappart9.fr](mailto:m.harnafimonappart9.fr)

[www.monappart9.com](http://www.monappart9.com)

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

