



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	2580
Prix	455 000 €

Marseille 12Eme

Appartement à vendre (13012)

Llinares immobilier vous propose : le contemporain, un magnifique appartement traversant en dernier étage d'un petit immeuble de deux étages avec ascenseur. Au sein d'une copropriété arboré et sécurisé, en plein coeur des 3 lucs, son emplacement idéal offre un calme absolu et la proximité de toutes commodités : commerces, écoles... Totalement rénové avec goût et des prestations haut de gamme, vous apprécierez ses volumes et sa luminosité à toute heure. Il se compose d'un hall d'entrée avec dressing, d'un vaste salon avec cuisine us entièrement équipé, le tout ouvert sur une large terrasse sans vis-à-vis. l'espace nuit propose trois chambres dont une prolongé d'un dressing, une très belle salle de douche et un wc séparé. Une cave complète ce bien et une place de parking privatif est proposé en supplément. Rare à la vente, contactez nous pour plus d'information. Contact patrick scotto tél : 06 21 28 31 13attestation collaborateur n°: adc 1310 2024 000 000 299rc professionnel : 7953190/fa11f- copropriété : .. Lots- procédure en cours : nc- charges annuelles : 2148€ (179€/mois : eau froide, espaces verts, ascenseur, portail électrique, entretien des parties communes)- taxe foncière : ...

LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

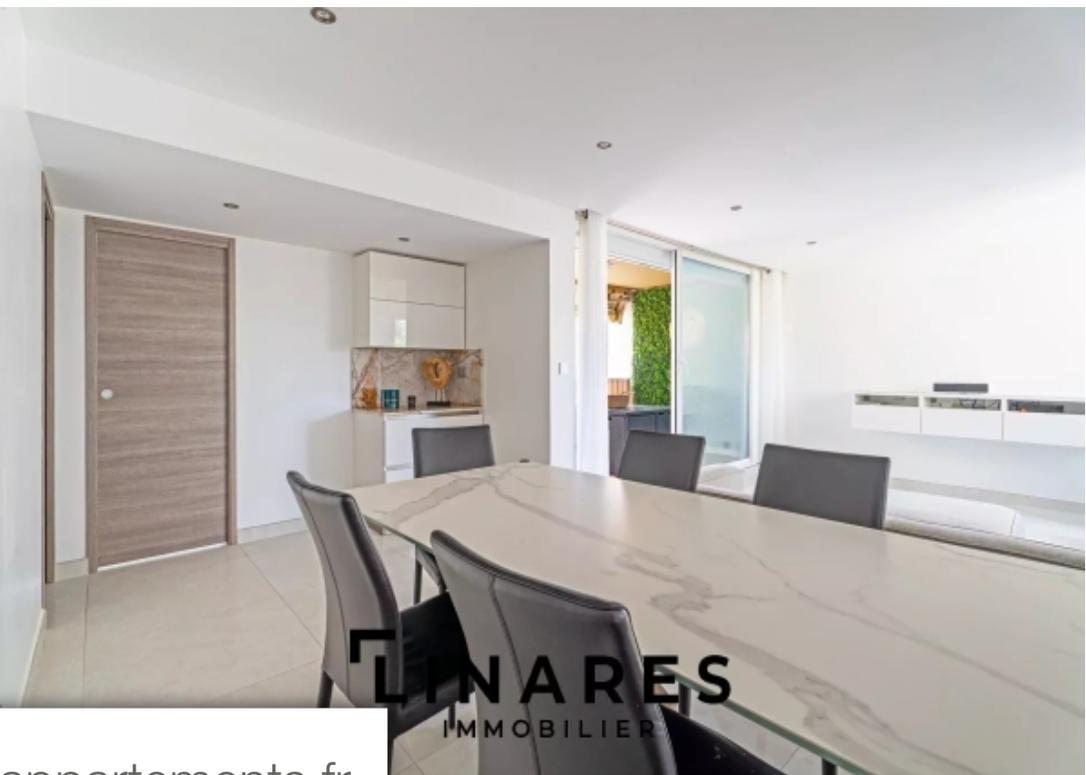
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



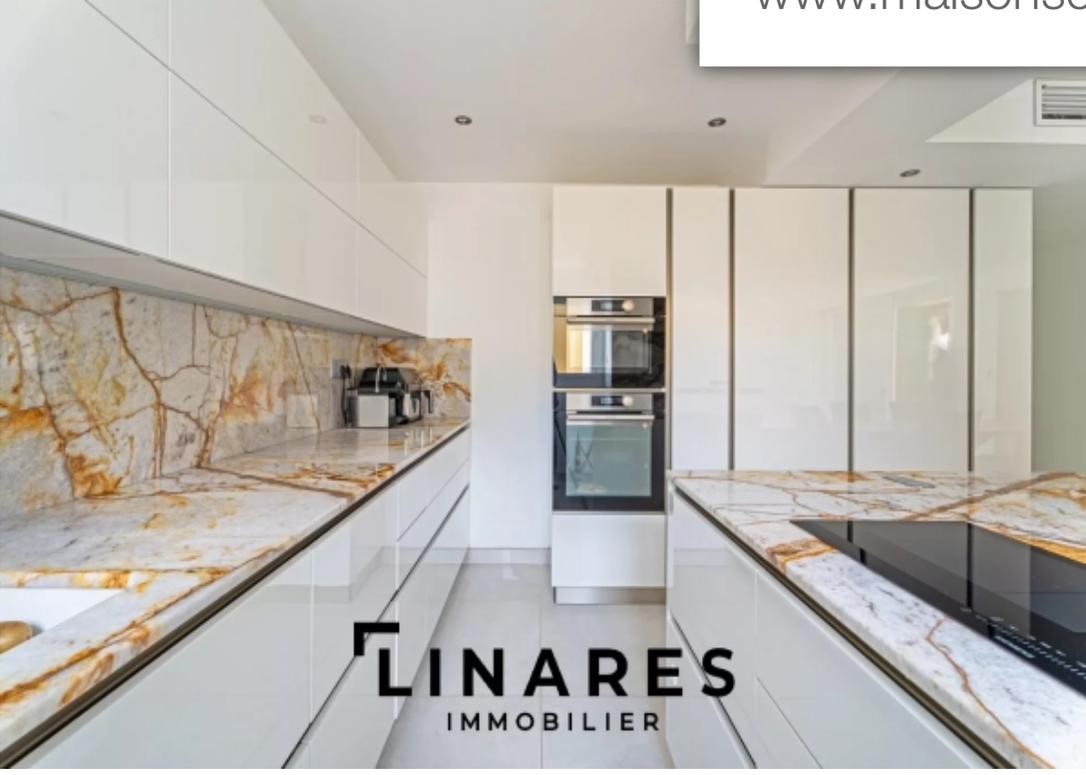


LINARES
IMMOBILIER

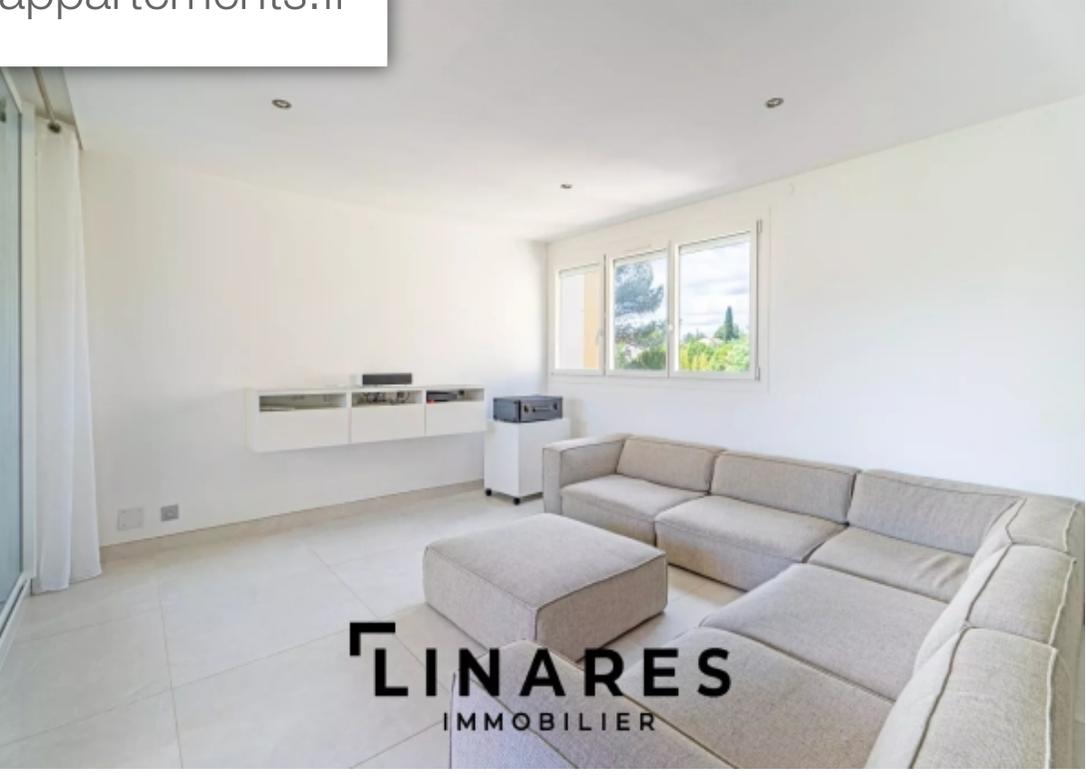


LINARES
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



LINARES
IMMOBILIER



LINARES
IMMOBILIER