



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	B103
Prix	160 000 €

Marseille 14Eme

Appartement à vendre (13014)

Votre conseillère monappart9 : maryam harnafi 07 49 58 84 21 a proximité immédiate de multiples établissements scolaire : lycée simone veil, faculté saint-jérôme, axes routiers : l2, a7, a50, a55, des transports : bus, gare de sainte-marthe, commerces et du massif de l'étoile. Venez Découvrir une nouvelle résidence à taille humaine, idéalement situé dans le récent éco quartier des hauteurs de sainte-marthe. Très beau t2 en étage de 39m² composé d'une pièce de vie de 22m² ouverte sur une belle terrasse orienté plein sud, de 11m² avec 2m de profondeur ainsi qu'un cellier. Une chambre ayant accès à l'extérieur, une salle bain indépendante avec wc. Belles prestations : carrelage 45x45, meuble salle de bain vasque et miroir, faiences salle de bain au choix, porte fenêtres, chauffage individuel.. Prix : 160 000€ 1 parking en sous-sol en sus : 20 500€ remise des CLés à partir d'avril 2025 votre conseillère monappart9: maryam harnafi 07 49 58 84 21 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - ✗frais de notaire réduits à 4 275€ au lieu de 13 680€ - ✗financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! * - ✗exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) - ✗charges réduites (bâtiment bbc) - ✗rt ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

MARYAM HARNAFI

07 49 58 84 21

m.harnafimonappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille



www.maisonsetappartements.fr