



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	B303
Prix	235 000 €

Marseille 15Eme

Appartement à vendre (13015)

Joli t3 de 67m2 avec une belle terrasse de 16m2 contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 idéalement situé au sein de l'écoquartier euro-Méditerrané en plein Développement, la résidence moderne est implanté à proximité des commerces, des transports, bus 36/70/526, le Métro à quelques minutes à pied et le future tramway, des établissements scolaires, des associations sportives... Jolie t3 de 67m2 avec une belle pièce de vie ouverte sur la terrasse de 16m2, 2 belles chambres, une salle de bain et un wc séparé. Belles prestations: carrelage, faïence sur le pourtour de la baignoire, résidence sécurisé, système de rafraîchissement, wifi. Prix : 235 000€ 1 parking en sous-sol en sus : 15 000 euros remise des CLés entre octobre et Décembre 2026 contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 6250€ au lieu de 20000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc, bbca, bdm)) -dernières normes re2020 (isolation thermique et phonique) que vous recherchez un studio confortable, un appartement familial ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

FLORIAN VANNEUVILLE

07 49 80 78 34

f.vanneuville@monappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille



www.maisonsetappartements.fr