



Pièces	2 Pièces
Superficie	42 m²
Référence	3638253
Prix	295 000 €

Marseille 1er

Appartement à vendre (13001)

Le Saint Saëns Situé à 2 pas de l'Opéra de Marseille, nous vous proposons aujourd'hui de découvrir ce bien unique à la vente. Perché au dernier étage d'un immeuble marseillais, vous tomberez sous le charme de ce bel appartement de 42,05m². En ouvrant la porte, se révèle son vrai potentiel avec son plafond orné de poutres apparentes lui donnant son cachet. L'entrée donne directement dans la grande pièce principale qui dessert la cuisine équipée de 9,03m², le séjour de 15,02m² dans sa continuité qui donne accès sur une terrasse d'exception de 7,91m². La terrasse aménagée propose une vraie vue plongeante sur le Vieux Port et une panoramique sur Notre Dame de la Garde. La chambre de 10,53m² au sens Carrez est composée deux jolies fenêtres et de rangements. La localisation de ce bien est un vrai plus, vous êtes à 2 pas de toutes les commodités, un emplacement idéal ! Ne laissez pas passer cette opportunité ! Avec son vrai potentiel et son emplacement privilégié, cet appartement est une véritable pépite à saisir. Ce bien est affiché au 295.000€. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour une visite. Bien soumis au régime de la copropriété. - Copropriété : 15 lots - ...

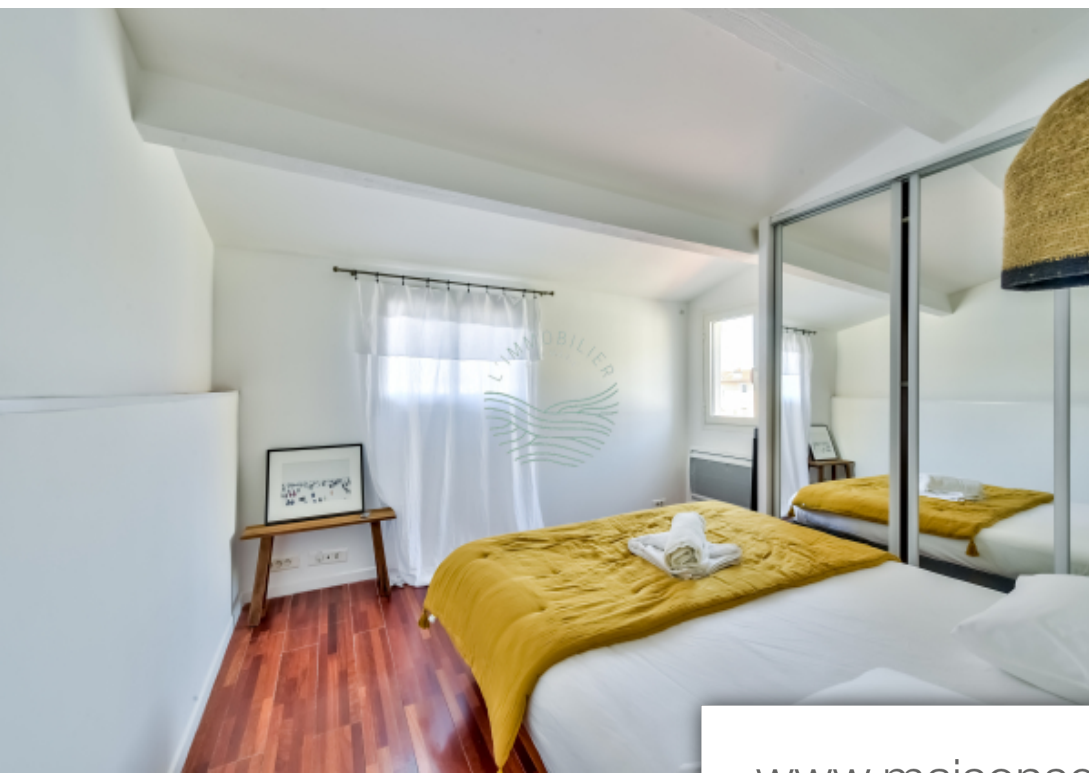
C BY MARIE

Rue des catalans - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

