



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 50 m² |
| Référence | PI832 |
| Prix | 348 000 € |

Marseille 8Eme Appartement à vendre (13008)

Situé dans le 8eme entre le vélodrome et le parc Borely, proche des commerces, des équipements sportifs, des écoles et du lycée -Collège Honoré Daumier et à 10 mn à pied des plages du Prado. 2p de 50 m² avec une terrasse 15 m² et jardin de 35 m² - L'appartement comprend une entrée avec placard permettant l'accès au séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, 1 salle d'eau et wc - Copropriété comprenant 77 appartements et 5 Villas- Pas de logements sociaux. Tout a été prévu pour le bien-être, une résidence sécurisée et privatisée, un espace conciergerie, un espace dédié à la petite enfance, prises pour raccordement des voitures électriques, pompe à chaleur et panneaux photovoltaïques, volets électriques et fenêtres en aluminium thermo-laqué - Livraison mai 2025. Charges annuelles 1300 €- Prix 348 000 € avec 1 box . Copropriété de 350 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1300.00 euros.

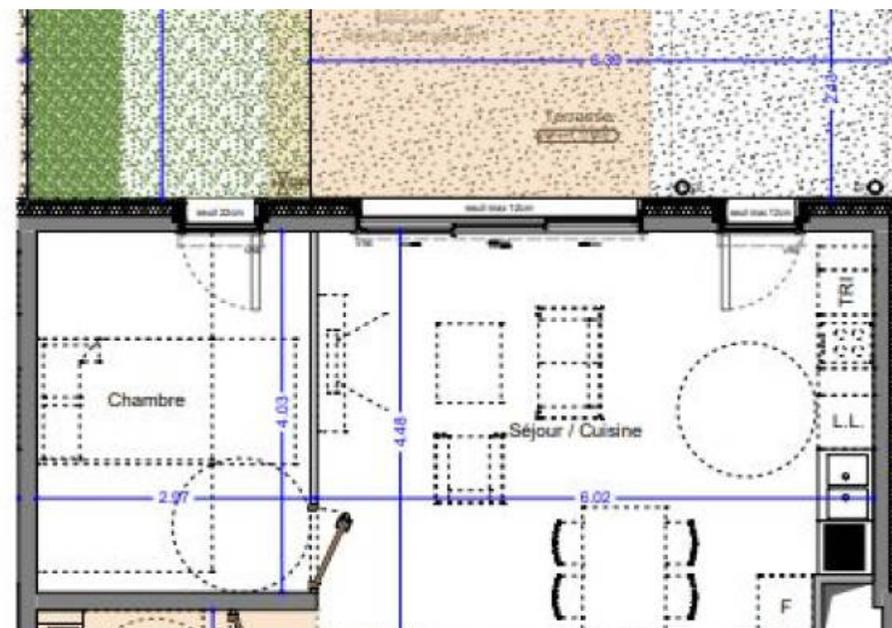


AT HOME IMMOBILIER

3 Place Auguste Baret - 13790 CHATEAUNEUF-LE-ROUGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr