



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>171 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84916053</b>
Prix	<b>1 600 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

Exclusivité - appartement de type 5 avec vue sur la mer et les collines, comprenant deux terrasses et un grand balcon. Ce bien est situé au dernier étage d'une résidence de standing sécurisé, construite en 2013, et doté d'un ascenseur ainsi que d'un jardin privatif. Ce duplex inversé Développe une surface de 171,55 m<sup>2</sup> en loi carrez. La terrasse principale au calme d'une superficie de 95 m<sup>2</sup> est exposé sud et offre une vue panoramique sur la mer et les collines. Une autre terrasse plus petite avec vue sur la mer et un balcon exposés au nord-ouest offrent une vue panoramique sur la ville et la colline de notre-dame de la gardel'étage supérieur est traversant et très lumineux grâce à ses grandes ouvertures et ses nombreuses fenêtres de toit. Il dispose d'une magnifique cuisine équipé semi-ouverte d'environ 16,25 m<sup>2</sup> donnant accès à la terrasse idéalement exposé pour profiter des couchers de soleil. Une salle de réception faisant office de salle à manger et salon avec cheminé équipé d'un insert. l'ensemble donne accès à la splendide terrasse vue mer. Pour compléter l'étage, la suite parentale de 29,61 m<sup>2</sup> avec vue sur la mer comprend une salle d'eau, un dressing et un accès à la grande ...

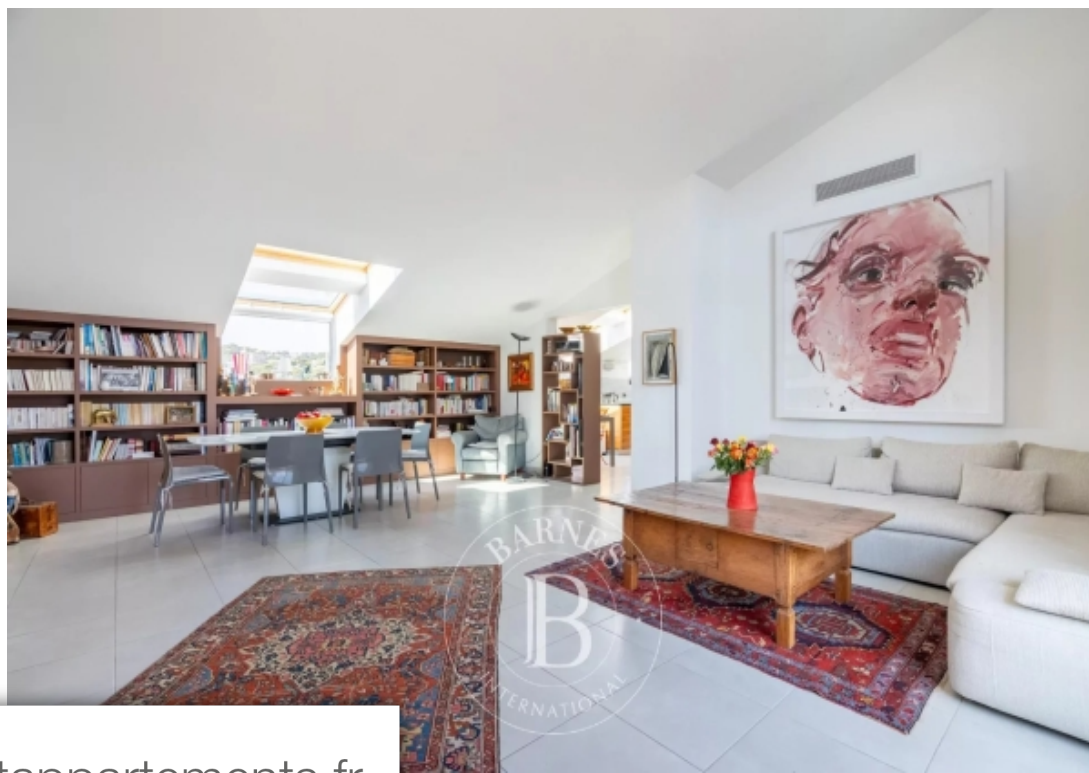
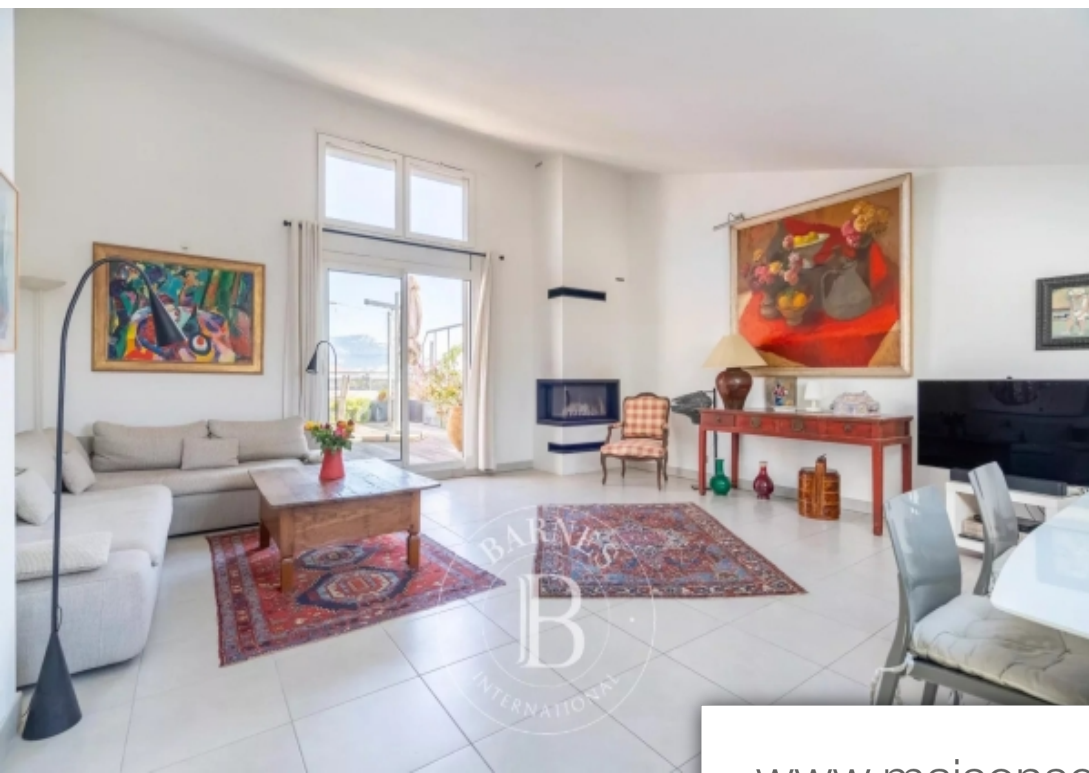
## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

