



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPMAR281474976978860</b>
Prix	<b>1 557 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

Contact : jessica gobin 06 01 774 512 a 5 minutes des plages, dans le quartier prisé de la vieille chapelle, venez Découvrir cette résidence élégante et moderne, aux prestations de qualité. Exceptionnel, appartement t4 en duplex, en dernier étage. Très beau séjour lumineux donnant sur une immense terrasse de 280 m<sup>2</sup> vue mer, 3 belles chambres dont une de plain-pied de 17 M<sup>2</sup>, 1 salle d'eau et 1 wc séparé par niveau. Prix : 1 557 000 € 2 box en sous-sol en sus: 30.000 € livraison 3t 2025 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à la loi pinel\* possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans\* les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps ! -recherche d'appartements personnalisé -un interlocuteur unique -un prix direct promoteur -une étude de financement -un accès à plus de 150 résidences en cours sur la région paca le plus grand choix de résidences neuves dans votre région : bonaparte contact : jessica ...

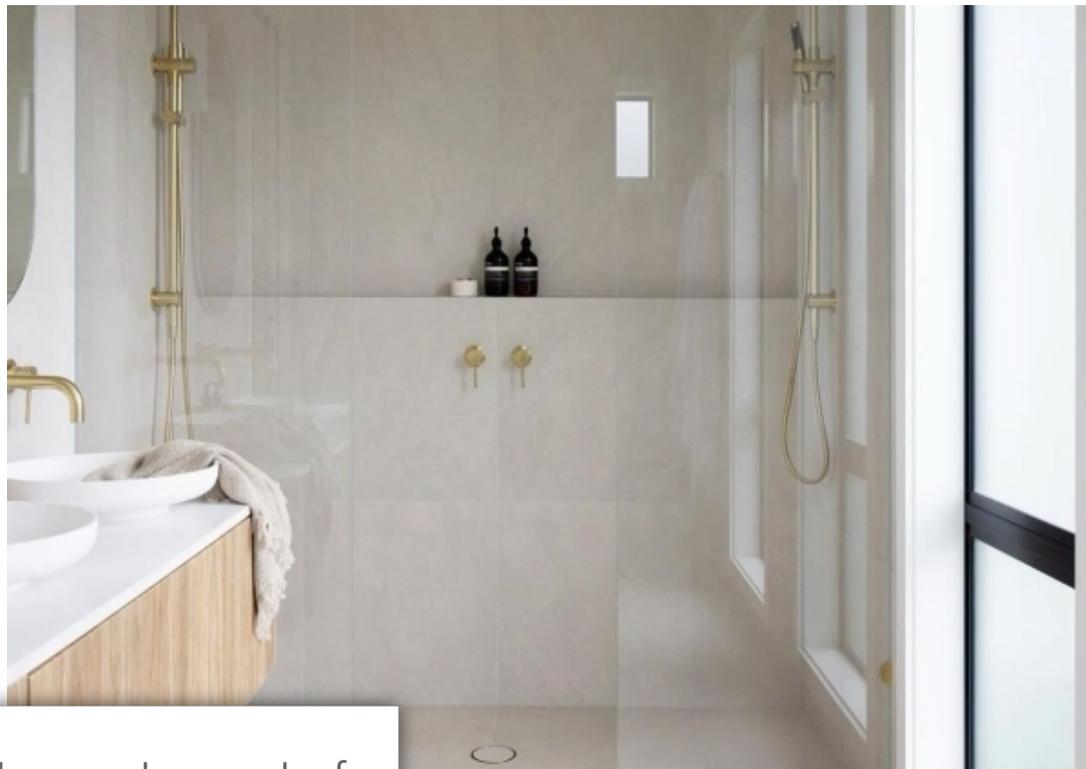
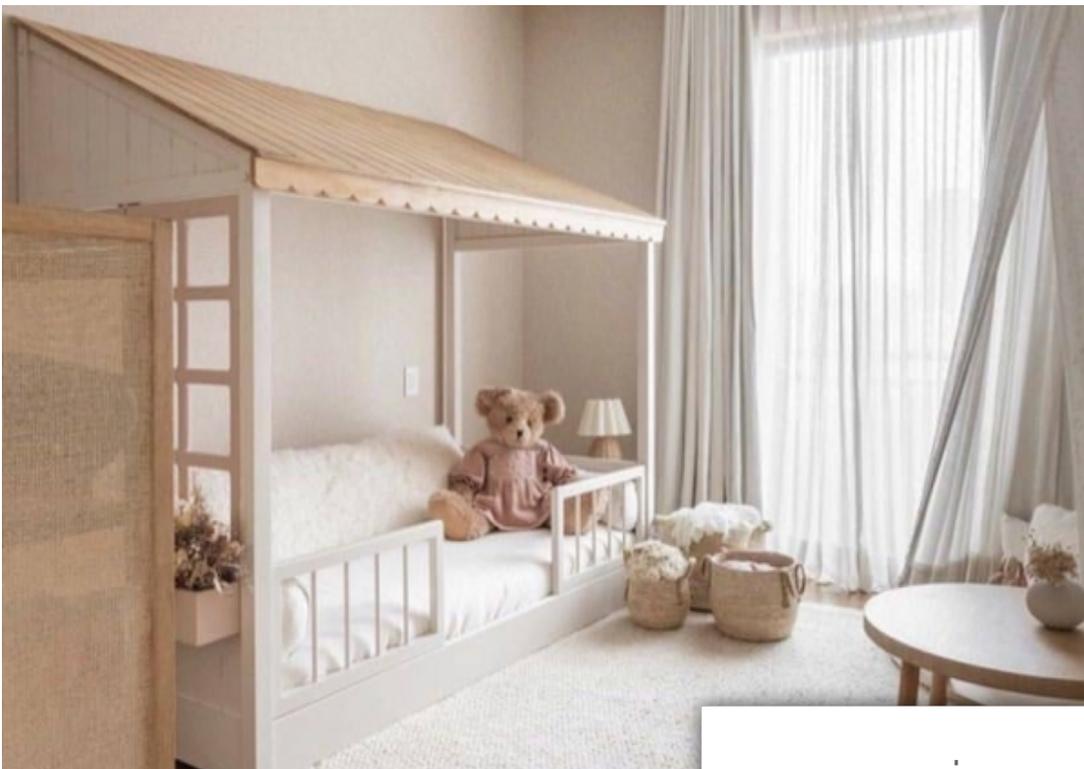
## **BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE**

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [bonaparte-promotion.fr](http://bonaparte-promotion.fr)

**ENSEMBLE CONSTRUONS VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER**

