



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>34 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA7275-GUILDE</b>
Prix	<b>235 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

La guilde du patrimoine vous présente en exclusivité dans le 8ème arrondissement, quartier vieille chapelle ce beau t2 de 34 m2 avec sa terrasse sans vis à vis d'environ 12 m2. Il se compose d'un séjour/ cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. Résidence calme et bien entretenue. Construction de la résidence : anné 2017 appartement aux normes pmr ascenseur immeuble sous garantie Décennale exposition nord ouest possibilité d'acheter un garage simple en sous sol au prix de 25 000 euros. À proximité de toutes commodités, établissements scolaires, commerces, plages, parc borely... prix 235 000 euros à visiter sans tarder ! Contactez votre conseillère sabine mordi. Taxe foncière : 1 190 euros bien dans une copropriété de 119 lots. Charges trimestrielles : 175 euros honoraires : 4% ttc à la charge du vendeur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

## LA GUILDE DU PATRIMOINE

20 TRAVERSE DE LA MONTRE - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

