



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>60 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>D01</b>
Prix	<b>455 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Appartement à vendre (13008)

Votre conseillère monappart9 : maryam harnafi 07 49 58 84 21 parfaitement situé, dans l'incontournable quartier recherché du deuxième prado. A 10 minutes à pieds des plages, du parc borély et henri fabre, complexes sportifs.. Tout proche des transports : bus 19, 19b, 83, Métro et accès direct aux autoroutes par le tunnel prado sud. Sans oublier tous les commerces de proximité, le marché quotidien... Venez Découvrir la nouvelle résidence de prestige à l'architecture remarquable offrant d'incroyables terrasses pleins ciel, de belles surfaces et ouvertures laissant place à la luminosité et la sérénité. Dans l'intimité la plus totale, s'insere une petite copropriété de seulement 40 appartements, tous très bien agencés dotés de superbes séjour et extérieurs. Rare à la vente ! Magique t3 traversant de 58m<sup>2</sup> en rez de jardin composé d'un séjour/cuisine donnant accès au premier jardin d'une surface de 31m<sup>2</sup>. Espace nuit, deux belles chambres avec placard donnant toutes deux accès au second jardin de 56m<sup>2</sup>. Une salle de bain double vasque ainsi que des wc indépendants viennent compléter ce magnifique appartement. Prestations haut de gamme : accès sécurisé par visiophone, chauffage et ...

## MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?



MONAPPART9.COM  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET  
**MARYAM HARNAFI**  
07 49 58 84 21  
[m.harnafimonappart9.fr](mailto:m.harnafimonappart9.fr)  
[www.monappart9.com](http://www.monappart9.com)  
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

