



Pièces	4 Pièces
Superficie	125 m²
Référence	04
Prix	720 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

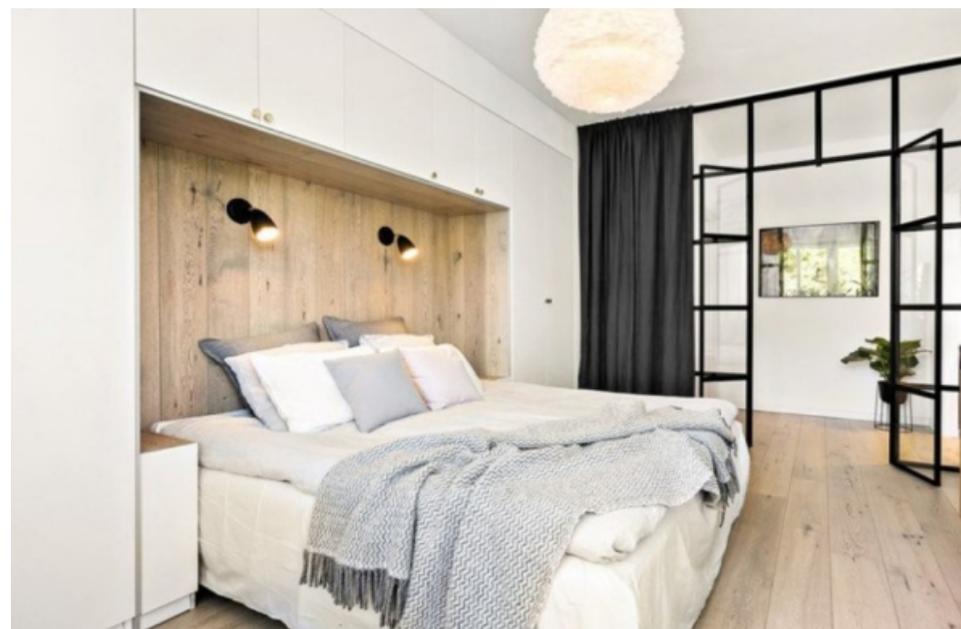
Livraison immédiate : magnifique t4 traversant en duplex de 125m2 avec 23m2 d'extérieur contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 emplacement privilégié dans le 8ème arrondissement de marseille, la résidence intimiste de 9 appartements seulement est implanté à moins de 10 minutes à pied de la plage, à 3 minutes des commerces de proximités, des bus lignes 44 et 45 à 3 minutes à pied et des établissement scolaire. Magnifique t4 duplex avec au rez de chaussé un vaste hall donnant sur une belle pièce de vie lumineuse de 50m2 avec une belle terrasse , une buanderie et un wc. A l'étage, 3 belles chambres avec placards, 1 salle d'eau, une salle de bain, un wc, de nombreux rangements et un balcon. Belles prestations : carrelage de dimensions 60cm X 60cm, résidence sécurisé, volets roulants électriques, pompe à chaleur gainable pour le chauffage et le rafraichissement. Prix : 720 000€ 2 box en sous-sol en sus : 25 000€ remise des CLés immédiate contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - frais de notaire réduits à 19750€ au lieu de 62000€ - financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts*! - exonération partielle de ...

MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

FLORIAN VANNEUFVILLE

07 49 80 78 34

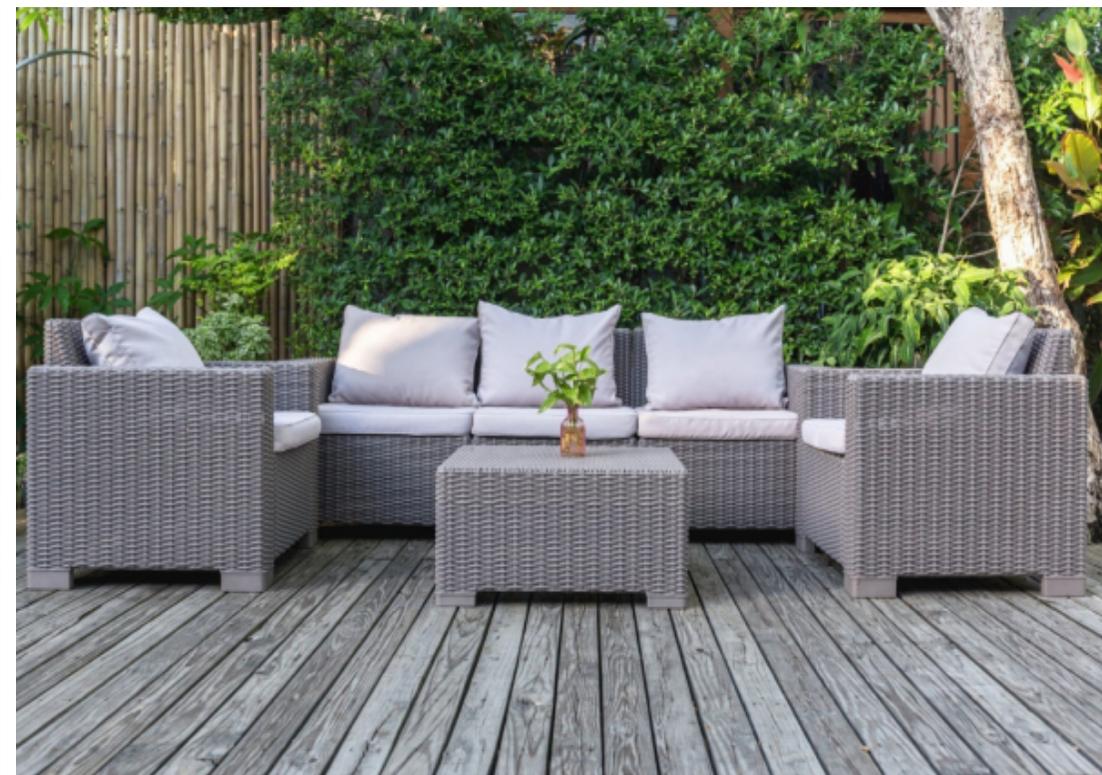
f.vanneufville@monappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr