



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>114 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>481</b>
Prix	<b>615 000 €</b>

# Marseille 9Eme

## Appartement à vendre (13009)

Marseille 9ème, secteur sormiou calanque, superbe type 3/4, esprit 'villa sur les toits'. Dans copropriété sécurisée au 6ème et dernier étage avec ascenseur ; appartement bénéficiant d'un taux d'équipement rare offrant 114.75m² loi carrez composé d'un espace accueil , séjour/salon avec cuisine en retrait aménagé et équipé, 2 suites bénéficiant chacune d'une salle d'eau privative. Terrasse de 107 m² aménagé 'esprit balinais', offrant une vue somptueuse tant minérale que ville (notre dame de la garde, Vélodrome...) avec une ouverture mer rare... Complétant ce bien immobilier de grande qualité deux garages en sous-sol (ascenseur) électrifiés.



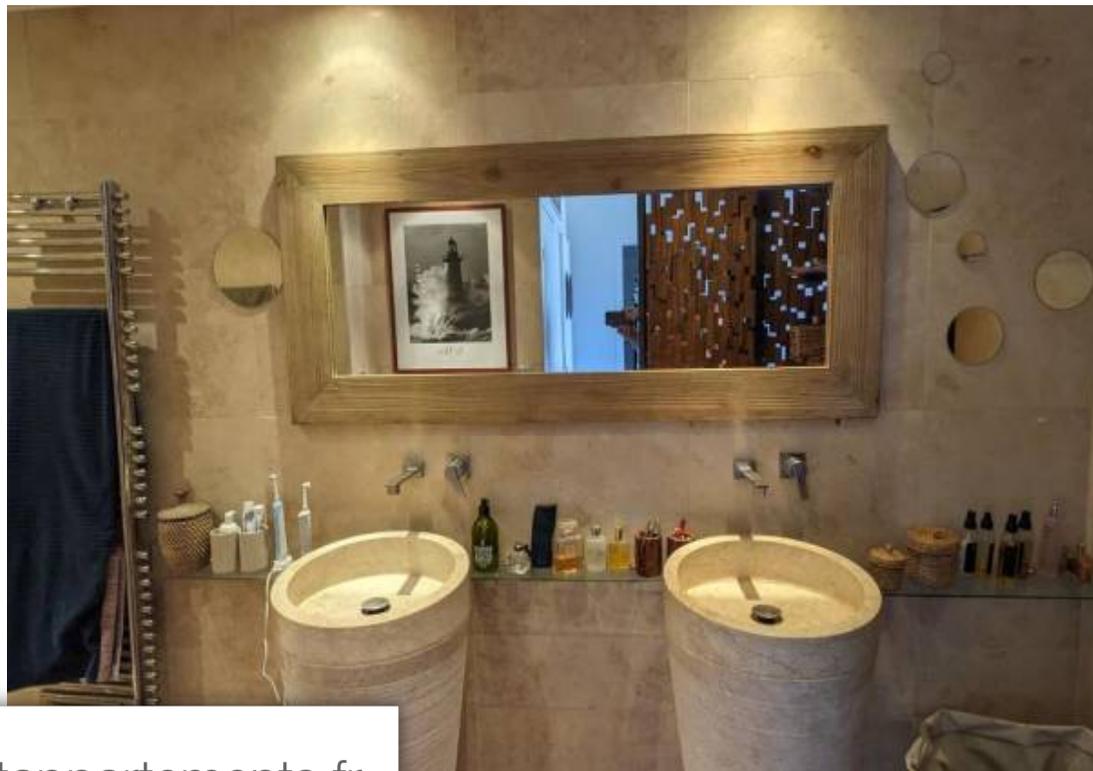
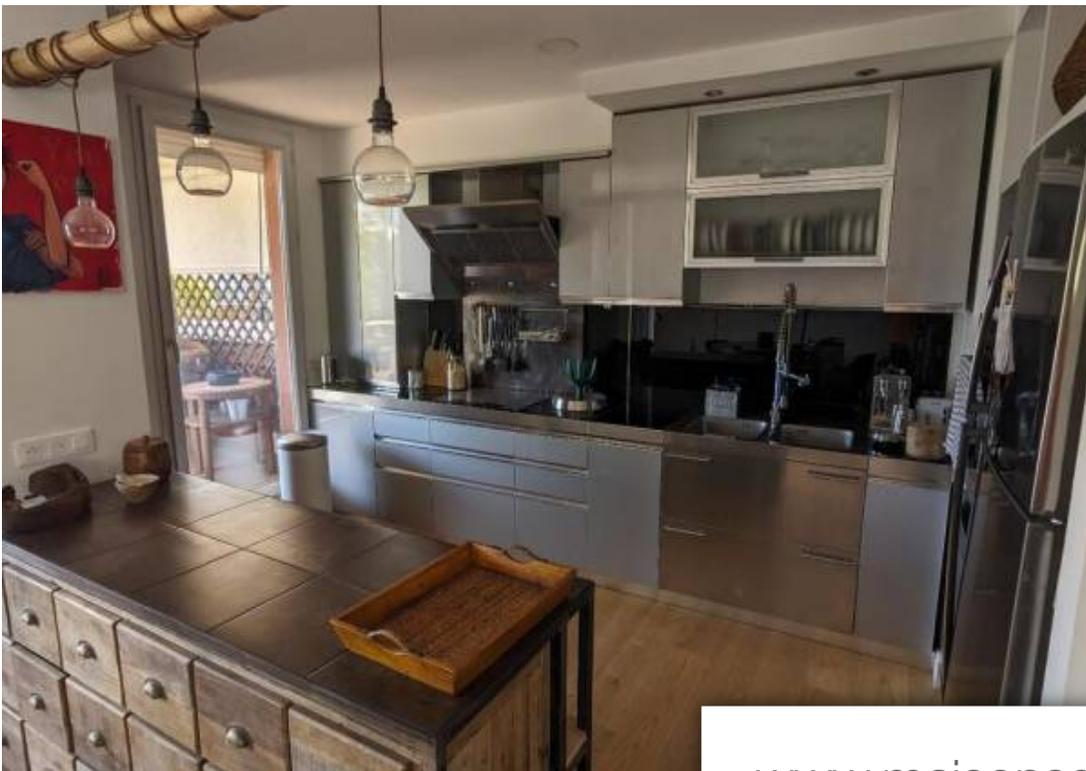
## AGENCE DU VALLAT

123 avenue Camugli - 13600 LA CIOTAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

