MAISONS & APPARTEMENTS



Pièces	**3 Pièces**
Superficie	**74 m²**
Référence	**476**
Prix	**636 000 €**

Menton

Appartement à vendre (06500)

MAISONS & APPARTEMENTS

À Menton, face à la Méditerranée et à proximité immédiate du Casino Barrière, l'Agence Monte-Carlo vous présente un appartement traversant de 74 m2, situé au dernier étage d'un immeuble classé et entièrement rénové. Bénéficiant d'une triple exposition, il offre une luminosité remarquable, une vue dégagée sur la mer. Un balcon agréable permet de profiter pleinement du cadre exceptionnel. L'accès au quatrième étage est sécurisé par un ascenseur à clé, complété par une porte blindée au niveau du palier, réservé aux seuls détenteurs de ces clés. Le palier dessert uniquement deux appartements, garantissant un environnement préservé. L'appartement, aujourd'hui aménagé en deux pièces, dispose d'un double séjour, d'une cuisine indépendante équipée, d'une grande chambre, d'une salle de bains rénovée et de toilettes séparées, avec un potentiel d'aménagement permettant, si besoin, de créer une seconde chambre. Un bien rare à Menton, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre de standing ou un investissement patrimonial, à visiter sans tarder.





AGENCE MONTE CARLO

207 avenue Aristide Briand - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





www.maisonsetappartements.fr



