



Pièces	4 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	W2636
Prix	320 000 €

Menton

Appartement à vendre (06500)

Votre agence vous propose en exclusivité dans le centre-ville de Menton, quartier de la mairie, au sein d'un bel immeuble bourgeois, cet appartement en rez-de-chaussée/entresol d'une superficie habitable de 88 m². Il est de type 4 pièces mais actuellement divisé en 2 appartements : un studio et un 3 pièces, tous deux loués en bail meublé jusqu'à décembre 2022. Composé d'un séjour, 3 chambres, cuisine indépendante, dégagement, salle d'eau et water-closet indépendant. Appartement traversant, accès indépendant par un terre-plein/jardin exposé Ouest, spacieuse cour intérieure de 40 m² environ exposée Est. Travaux de rénovation générale à prévoir, faibles charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



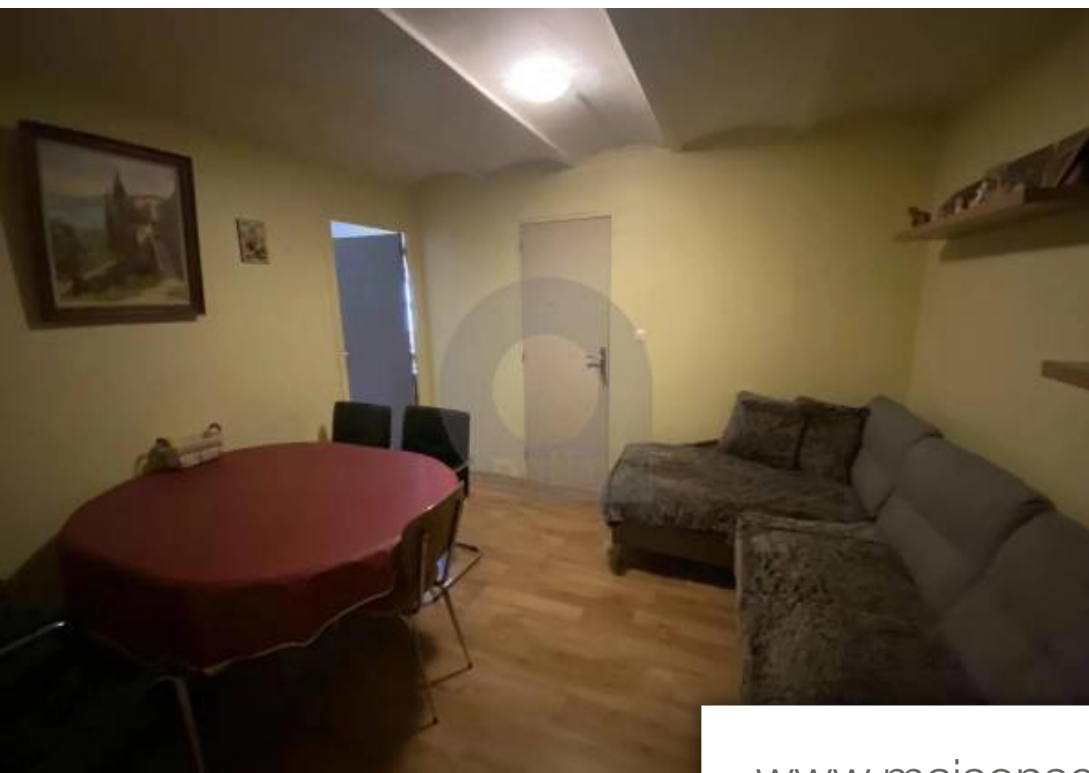
IDM PROPERTIES

13/15 porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

