



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>23-446</b>
Prix	<b>199 000 €</b>

# Mérignac

## Appartement à vendre (33700)

Dans résidence sécurisée et entretenue, appartement T3 sans vis à vis d'environ 59 m2. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour ouvrant sur le balcon, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains et un WC. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Une cave en sous-sol privative. Commerces de proximité en pied d'immeuble, proche des transports ( Tram A et ligne 1) et accès immédiat au Parc Bourran. Vous aurez la possibilité d'acquérir un garage dans la résidence en supplément de l'appartement; nous contacter pour plus d'informations.

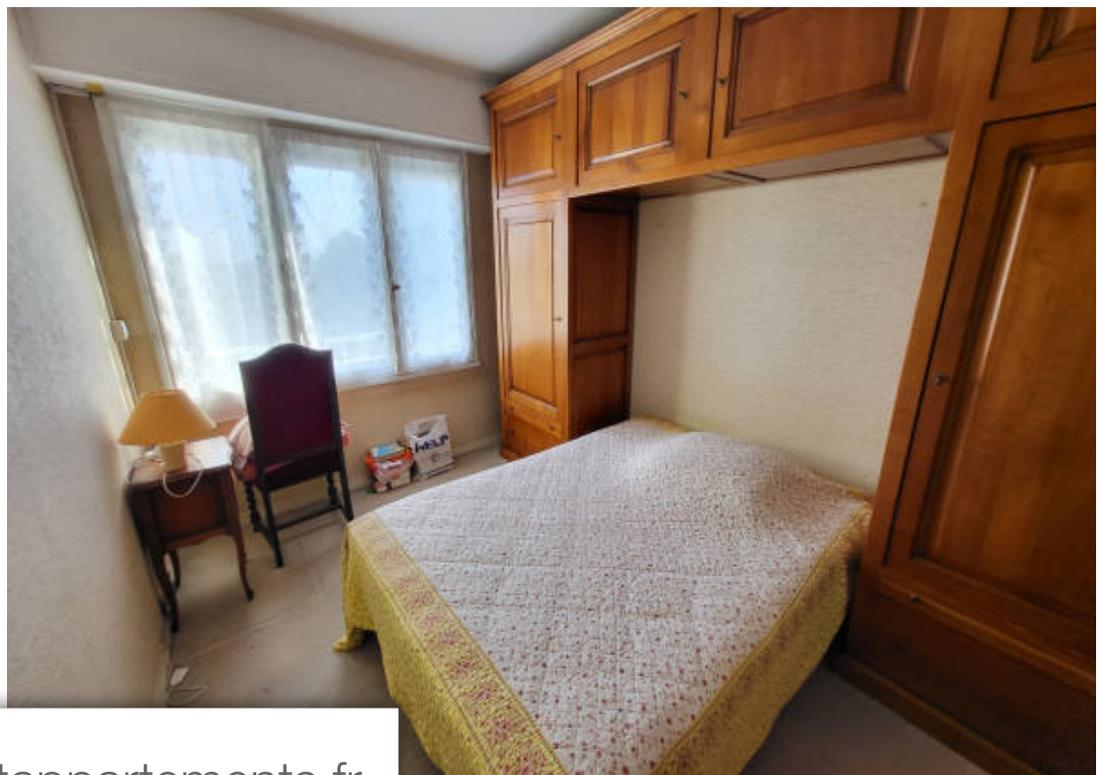
## IMMOBILIERE DES PIERRES BLONDES

143 rue Mac Carthy - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

