



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>XXXX/B601</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# Montpellier

## Appartement à vendre (34000)

Dans le très prisé secteur de Port Marianne, entre nature urbaine et qualité de vie contemporaine, ce très bel appartement vous propose un quotidien pratique avec ses commerces et ses transports en commun à proximité immédiate à pied. Le centre-ville de Montpellier comme la plage sont situés à 15 minutes en tramway. L'appartement est en dernier étage et déploie une surface de 100 m<sup>2</sup> habitables. Il dispose de deux espaces extérieurs, une première terrasse de 47 m<sup>2</sup> accessible depuis l'espace de vie ainsi qu'une seconde terrasse de 22 m<sup>2</sup> accessible par la partie nuit. Cette dernière se compose de trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et placard. Une salle de bains et deux toilettes séparés complètent cet espace. Deux parkings en sous-sol complètent ce bien.



## DEFLANDRE RÉSIDENCES & PROPRIÉTÉS

1 rue d'albisson - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)