



Pièces	3 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	48
Prix	369 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Montpellier, nous avons le plaisir de vous proposer en co-exclusivité ce superbe 3 pièces, à l'abri du tumulte de la ville, il est proposé avec une terrasse de 22m2 donnant sur un parc arboré. L'appartement est au second et dernier étage d'une petite copropriété Art déco de 5 lots et bénéficie des dernières normes techniques et d'isolation puisqu'il vient d'être rénové. Il s'organise sur 2 niveaux, une pièce de vie composée des 3 espaces, cuisine équipée, salon, salle à manger et d'une chambre avec salle d'eau et toilettes séparés. 66m2 carrez et 83 m2 habitable. A l'étage, une vaste chambre mansardée et une pièce dont la destination est au choix... bureau, dressing ou salle d'eau ... Climatisation reversible, matériaux de qualité . Garage à vélos, possibilité d'achat d'un garage à 200 mètres . Commerces de bouche et écoles à proximité. place de la Comédie à 5 minutes à pieds. Appelez Emmanuelle Moreau au 06 83 03 58 97

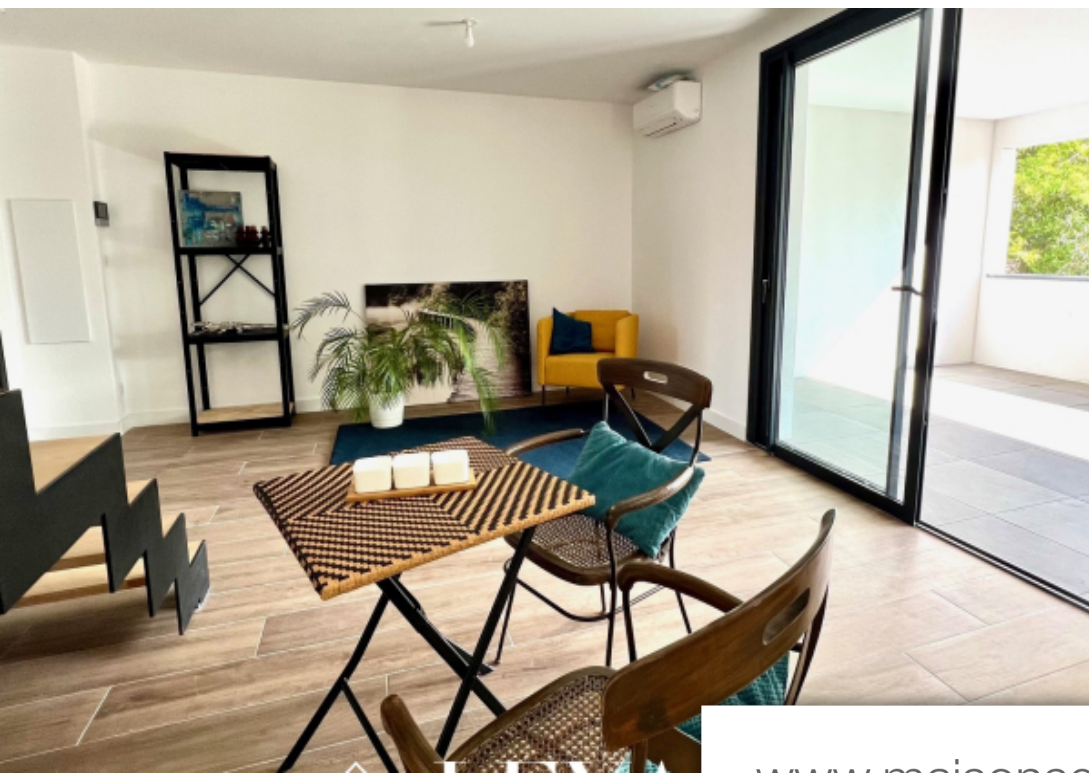
LEXA IMMOBILIER

450 route de Nîmes - 34920 LE CRÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

