



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>39 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68038AB</b>
Prix	<b>108 000 €</b>

# Montpellier

## Appartement à vendre (34000)

Réf: 68308ab - exclusivite swixim - bien vendu en 3 jours - nous recherchons des biens similaires pour notre clientèle française et étrangère - contact: alain brun - tp: 06 32 18 15 63 - courriel : -montpellier - rue charles didion, au calme, studio dans résidence sécurisé, construction 1989. A votre disposition: pièce de vie avec coin cuisine équipé, salle d'eau. Prestations: double vitrage, volet roulant électrique, accès sécurisé. Vendu vide ou meublé (liste du mobilier sur demande). Spacieux, fonctionnel, 10 mn à pied de la place de la comédi, prêt à vivre ! Idéal 1er achat ou investissement locatif. Investisseurs: charges copropriété: 58 euros/mois, taxes foncières 2023: 731€ agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : alain brun +33632181563 honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,800 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 350€ ~ 520€ - alain brun - agent commercial - ei - rsac 753 966 589 / nîmes

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

