



|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>                       |
| Superficie | <b>42 m<sup>2</sup></b>               |
| Référence  | <b>16e2d5ab-618a-4fd3-b8c2-85a450</b> |
| Prix       | <b>189 000 €</b>                      |

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Abriculateurs vous propose à la vente cet appartement de 2 pièces de 42 m<sup>2</sup> situé Boulevard des Poilus. Ce bien est aménagé de la manière suivante: - Grand séjour - Cuisine aménagée - Grand Balcon - 1 chambre - 1 salle d'eau  
Atouts: - Place de parking en sous-sol - terrasse aménageable (table, salon de jardin) - Emplacement privilégié, à proximité des arrêts de bus Chambelles et Noë Lambert (moins de 200m) et 15 minutes de marche du tram T1. - Au calme et sans vis-à-vis, dans un immeuble récent (2012)  
Caractéristiques techniques :- Charges de copropriété : 80€ par mois - DPE : D - Mode de chauffage: Collectif électrique - Distribution eau : Chauffage électrique  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (



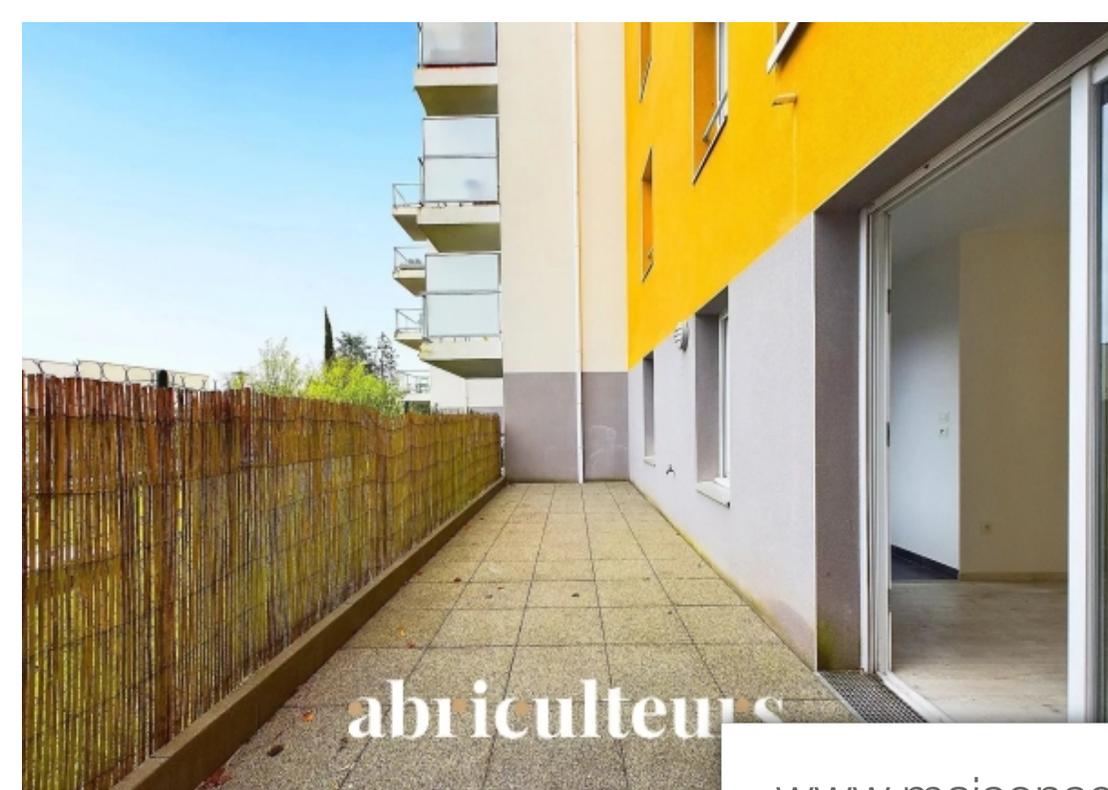
## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

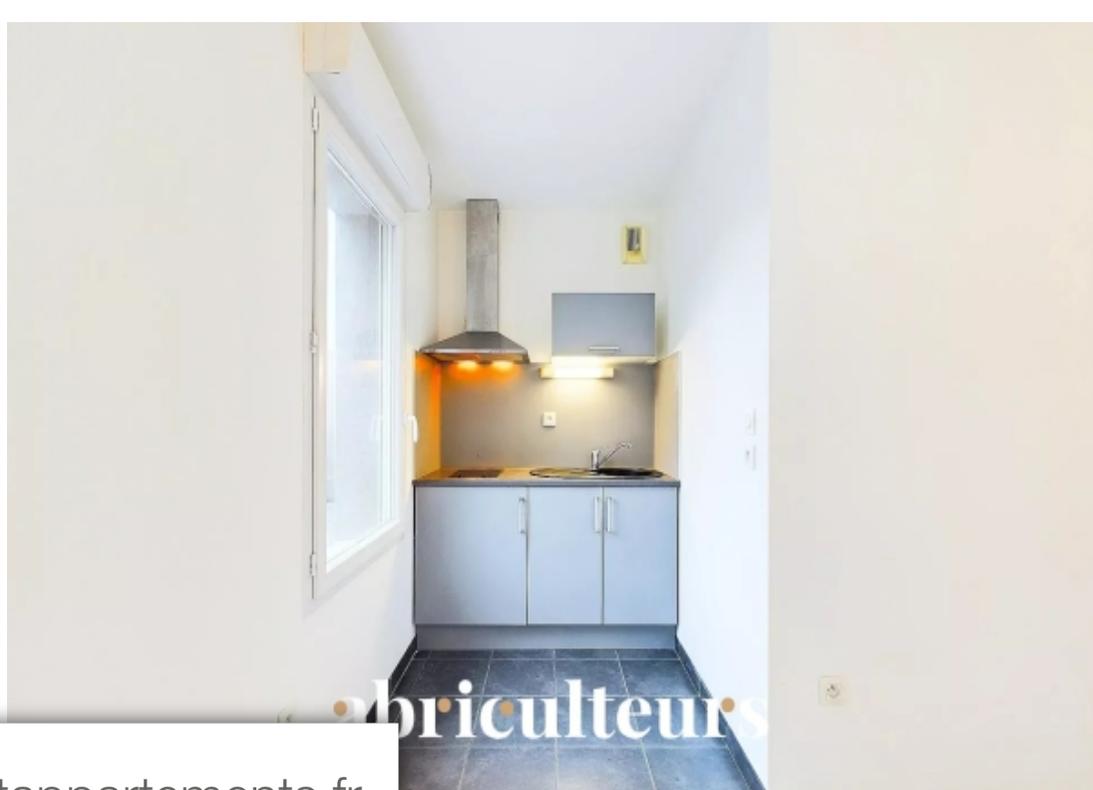
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs

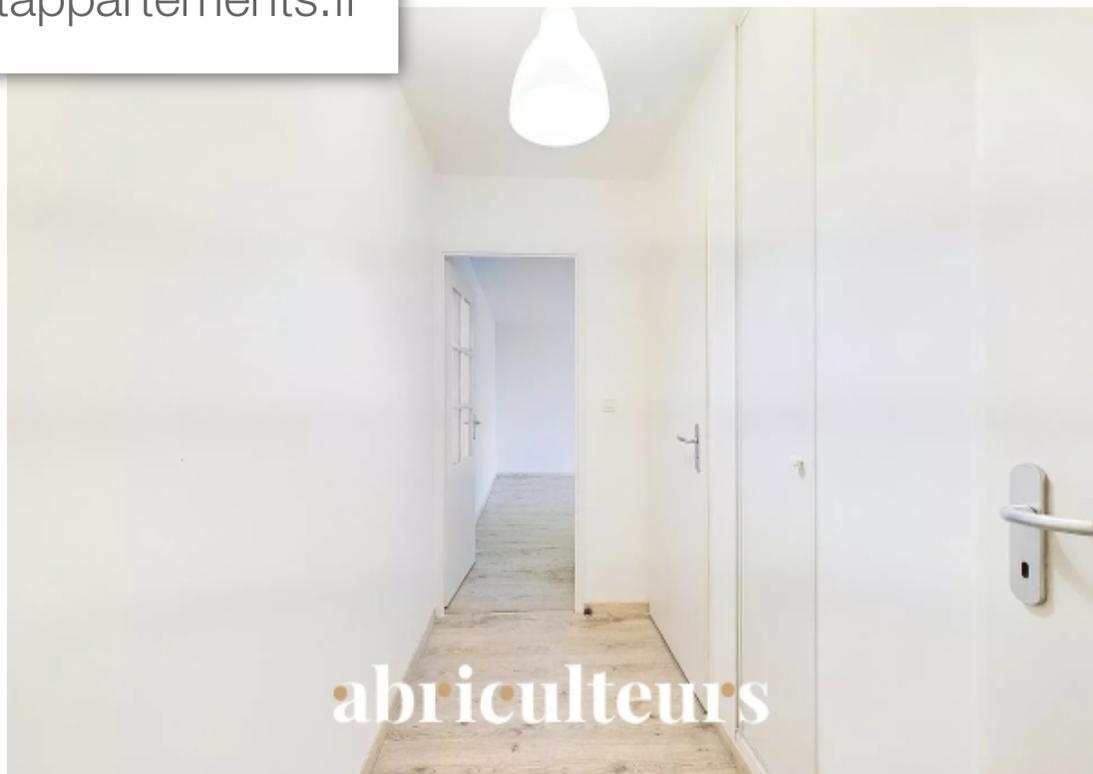


abriculteurs

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



abriculteurs



abriculteurs