



Pièces	2 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	BOU-24-1780
Prix	294 000 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Idéalement situé en centre ville, Côté préfecture du cours des 50 otages. Charmant appartement, au quatrième et dernier étage d'un immeuble ancien comprenant un séjour sur parquet avec une cheminé en état de fonctionnement, une belle chambre sur parquet avec un grand placard et une cheminé Décorative, une cuisine aménagé avec de nombreux rangements et une salle de bains avec wc. Un grand placard sur le palier et une cave complètent ce bien. A quelques pas des bords de l'erdre, commerces de proximité. Transports en commun : bus 11, 12 et 23. Tramway ligne 2. Les atouts de cet appartement : ses volumes, son charme, sa proximité immédiate avec toutes les commodités vous garantissant une vie quotidienne facilité, dans un cadre à la fois calme et lumineux. Prix de vente honoraires ttc inclus : 294 000 eur. Prix de vente honoraires ttc exclus : 280 000 eur. Honoraires ttc à la charge acquéreur : 5 %.

AGENCE HORTON

Transaction : 3 rue Camille Berruyer - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

