



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	602JR1
Prix	345 840 €

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Caroline rondeau immobilier vous présente en exclusivité : à vendre nantes entre st mihiel et st CLément - rue préfet bonnefoy, charmant t3 rénové avec soin. Situé au 2ème étage d'un joli immeuble ancien, Découvrez ce bel appartement de 73m2 au style art Déco alliant le charme de l'ancien et le confort d'une rénovation récente. Dès l'entrée, vous serez séduit par ses tommettes anciennes et sa belle hauteur sous plafond. Il se compose d'une cuisine aménagé et équipé avec espace repas, poêle à bois traversant donnant sur la cuisine et sur le salon, espace salon sur parquet ancien, un grand espace bureau, 2 chambres dont une avec puis de jour et l'autre avec dressing, une salle d'eau. Sur le palier, une buanderie. Cave en sous sol. l'appartement a été rénové avec le plus grand soin. Aucun travaux ne seront à prévoir (chaudière de 2021, double vitrage bois, électricité récente, isolation phonique aux plafonds) le bien est vendu entièrement meublé et équipé. Petite copropriété entretenue et sans travaux à venir. Rue calme au coeur d'un quartier très recherché, commodités, erdre et gare à quelques pas. Pour plus d'information ou le visiter contacter juliette rondeau 06 99 80 62 10. (4.80 ...

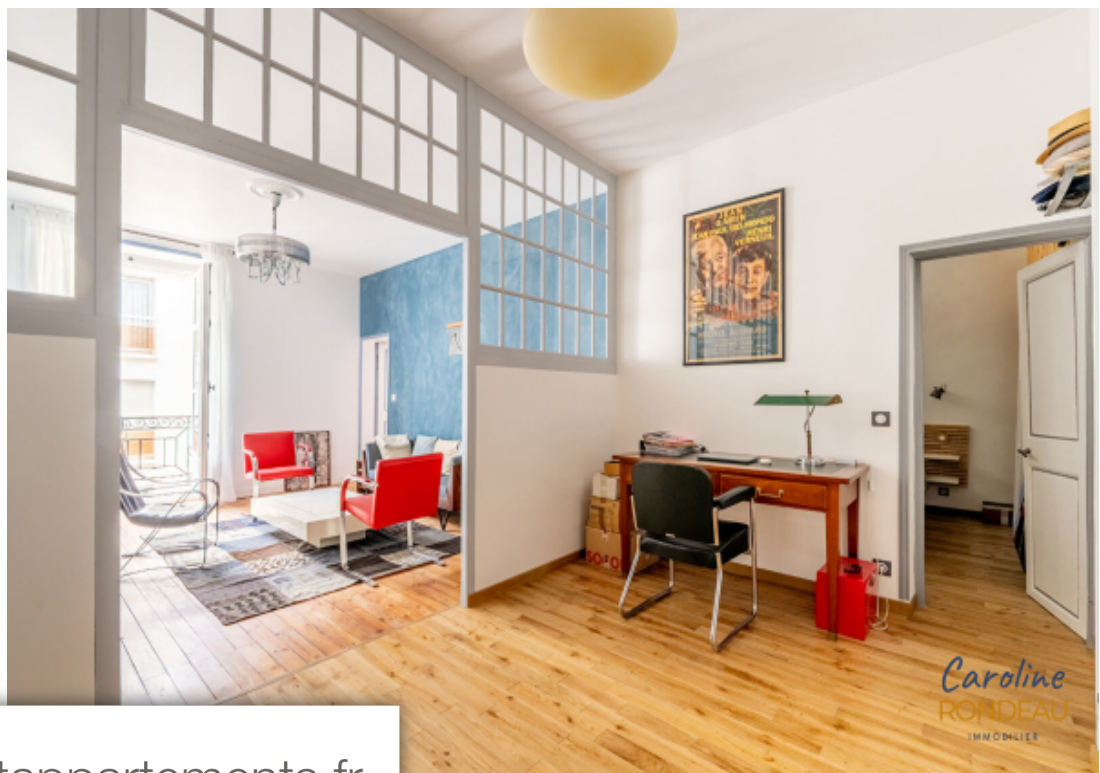
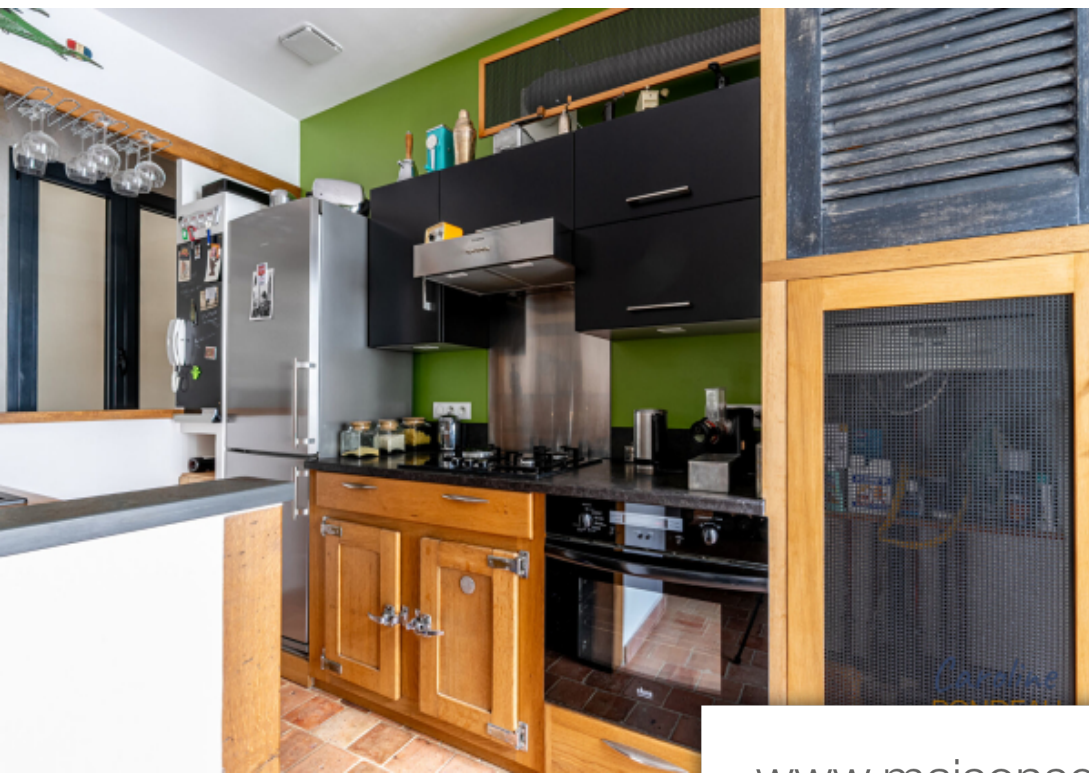
CAROLINE RONDEAU IMMOBILIER

10 Rue Du Coudray - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER

Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER

Caroline
RONDEAU
IMMOBILIER