



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P03-1925</b>
Prix	<b>2 490 000 €</b>

## Neuilly sur Seine Appartement à vendre (92200)

Appartement dans une résidence neuve de 10 lots sur verdure. Cet appartement 4 pièces de 129.48 m<sup>2</sup> loi carrez est complété par deux terrasses de 30m<sup>2</sup> et 47m<sup>2</sup> noyées dans la verdure. Il comprend, au 3<sup>e</sup> étage une entrée ouvrant sur le double séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine semi-ouverte, une chambre, une salle de bains, un wc invité et au 4<sup>e</sup> étage une suite de maître ouvrant sur terrasse avec dressing et salle de bains avec wc ainsi qu'une 3<sup>e</sup> chambre ouvrant sur terrasse avec salle d'eau et wc. Deux places de parking avec ouverture sécurisée complètent le bien. La résidence de standing est décorée par l'architecte Olivier Lempereur. Les prestations intérieures sont haut de gamme avec parquet, carrelage, double vitrage, chauffage par pompe à chaleur, domotique, etc. Isolation thermique et phonique conforme aux normes RE 2020. Possibilité de personnaliser l'appartement. Frais de notaire inclus. Livraison prévue pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2026. Sectorisation lycée Pasteur. Copropriété de 10 lots avec charges annuelles moyennes de 4.700 €

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR NEUILLY

Place Sainte-Foy, 2 rue de Chézy - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)