



Pièces	2 Pièces
Superficie	79 m²
Référence	84920208
Prix	308 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice Libération - Au sein d'une résidence de bon standing, au 5eme étage avec ascenseur, bel appartement 2 pièces de 60 m2 (ancien 3 pièces) avec une grande terrasse de 15 m2. Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour de près de 29 m2 ouvrant sur une jolie et profonde terrasse avec pergola orientée ouest, cuisine séparée, une chambre avec placard côté Est, salle de bains avec espace buanderie, wc séparés. Appartement en excellent état, lumineux et ensoleillé jouissant d'une double exposition Est-Ouest. Double vitrage, volets roulants électriques, climatisation gainable. Une cave électrifiée complète ce bien. Au pied de toutes les commodités et des commerces à quelques pas du Marché de la Libération. Ce bien est soumis au statut de la copropriété. Honoraires charge vendeur. Charges annuelles: 2172€ Pas de procédures connues dans la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

ABITAN IMMOBILIER

20 Rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

