



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83919119</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest / fabron : château sainte-anne appartement 4 pièces traversant en exposition est/ouest de 85.35 m<sup>2</sup> en rdj avec deux terrasses de 11 m<sup>2</sup> et 10 m<sup>2</sup> et un balcon de 3.10m<sup>2</sup>. Ce bien se compose d'un séjour de 22m<sup>2</sup> de deux chambres ouvrant sur la terrasse et sur le balcon. Cuisine indépendante de 8.38m<sup>2</sup>, une chambre avec sa salle bain et toilette donnant sur terrasse, une salle d'eau et d'un wc indépendant, couloir avec de nombreux rangements. Un parking en sous-sol et une grande cave complètent ce bien. A deux pas de la ligne 2 du tramway et de la mer, cet appartement en bon état se situe ...

*Nice west / fabron: château sainte-anne 4-room apartment with east/west exposure of 85.35 m<sup>2</sup> on the ground floor with two terraces of 11 m<sup>2</sup> and 10 m<sup>2</sup> and a balcony of 3.10 m<sup>2</sup>. This property consists of a 22m<sup>2</sup> living room with two bedrooms opening onto the terrace and the balcony. Independent kitchen of 8.38m<sup>2</sup>, a bedroom with its bathroom and toilet opening onto a terrace, a bathroom and a separate toilet, hallway with plenty of storage space. Underground parking and a large cellar complete this property. A stone's throw from tram line 2 and the sea, this apartment in good condition is located ...*

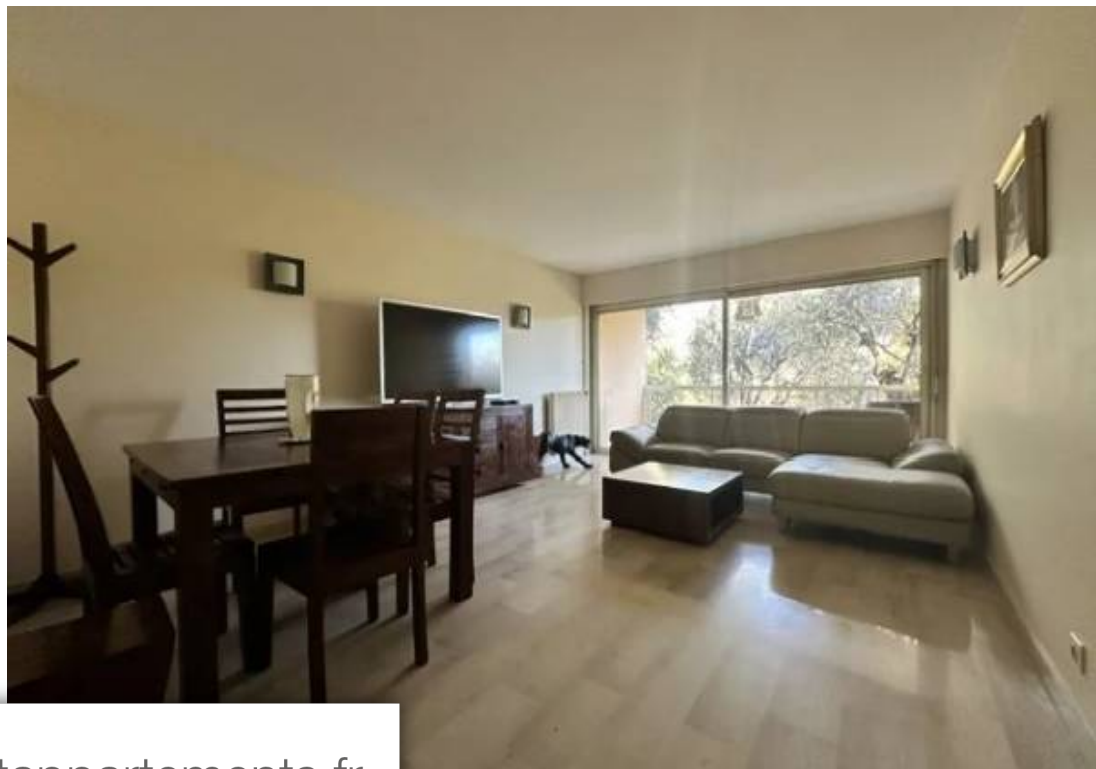
## **AGENCE 5 PROMENADE**

5 PROMENADE DES ANGLAIS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

