



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	85052502
Prix	100 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Exclusivité agence clemenceau nice/ rue caffarelli/ quartier fleurs dans résidence bien entretenue et sécurisée idéal investissement locatif: grand studio, 3ème étage avec ascenseur superficie: 26.56m², balcon 1.90m² sur rue calme. Actuellement loué 600€ charges comprises copropriété 129 lots dont 77 à usage d'habitation - charges annuelles 1596€ - pas de procédure en cours « les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr ». Pour plus de contenu n'hésitez pas à consulter notre site juste en dessous : notre instagram (suivez-nous !)

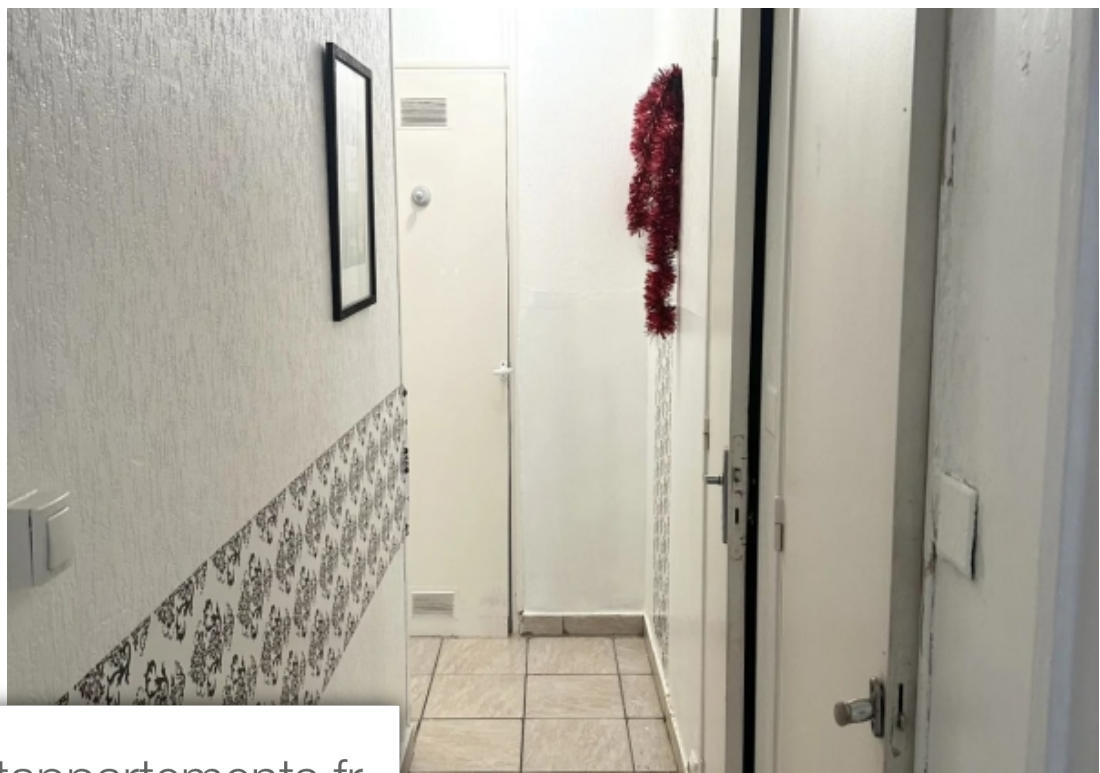
AGENCE CLÉMENCEAU

4 Avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

