



Pièces	3 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	84088386
Prix	495 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé entre le boulevard Gambetta et le Centre Universitaire Méditerranéen. Cet appartement refait à neuf T3 de 78.60m² loi carrez se compose comme suit : Un séjour (29.90m²) équipé de la climatisation donnant sur un balcon filant, cuisine attenante, deux chambres avec placard, dégagement avec placard, rangement pouvant être aménagé en dressing, salle d'eau avec toilette, toilette indépendant. Une cave en sous/sol ** Place de parking en option ** Charges 190 euros par mois comprenant eau froide, eau chaude et chauffage. Copropriété de 125 lots principaux, pas de procédure en cours ** Honoraires d'agence inclus charge acquéreur de 5% ttc, informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr - Certaines photos sont des projections **

AGENCE LA MAISON IMMOBILIÈRE

7 rue Dalpozzo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

