



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	84099766
Prix	599 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

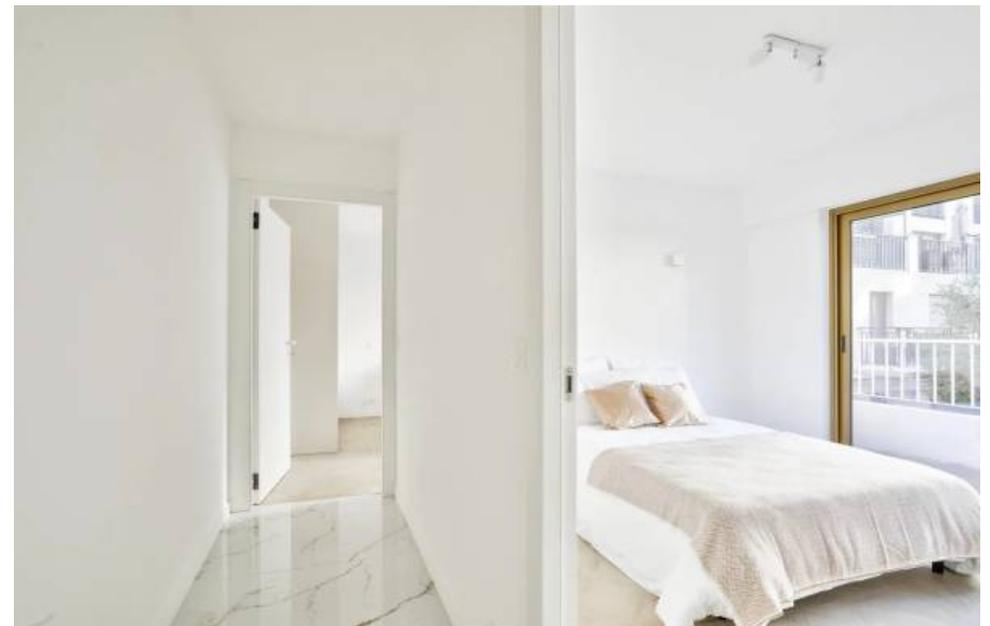
Sous offre acceptée appartement rénové, quartier des musiciens à Nice, près du boulevard Victor Hugo très prisé pour sa tranquillité et sa proximité avec les commodités. L'immeuble avec gardien, bien entretenu. Séjour spacieux où la cuisine est intégrée de manière très moderne et complètement équipée. Trois chambres. Présence d'un grand balcon attenant aux chambres, offrant un coin tranquille pour profiter de l'extérieur. Terrasse exposée sud côté séjour, pour profiter du soleil. Une grande cave complète cet ensemble cet appartement allie élégance, modernité et praticité, offrant un cadre de vie exceptionnel dans l'une des zones les plus prisées de la ville. Rampe accès handicapé. Avis du propriétaire: "quartier résidentiel à proximité des deux lignes de tramway et des commerces" l'avis de l'agence: "belle opportunité à saisir dans le quartier des musiciens avec avec une possibilité d'acquiescer un garage!" les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: "www. Georisques. Gouv. Fr"

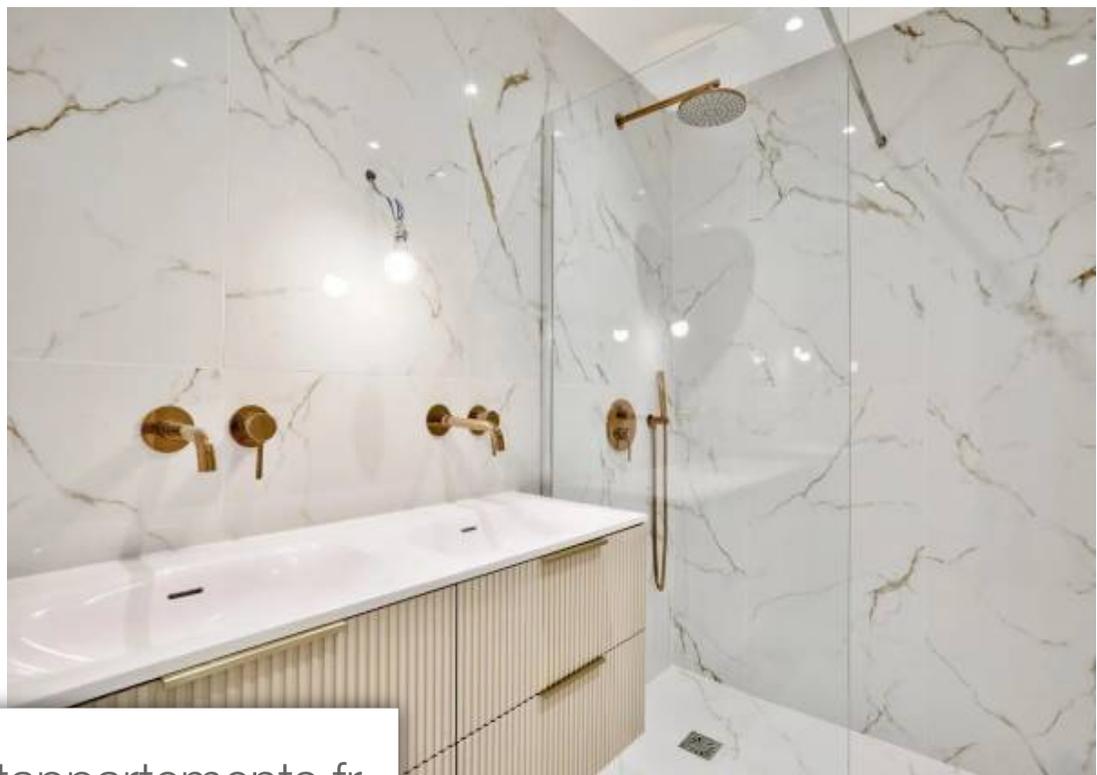
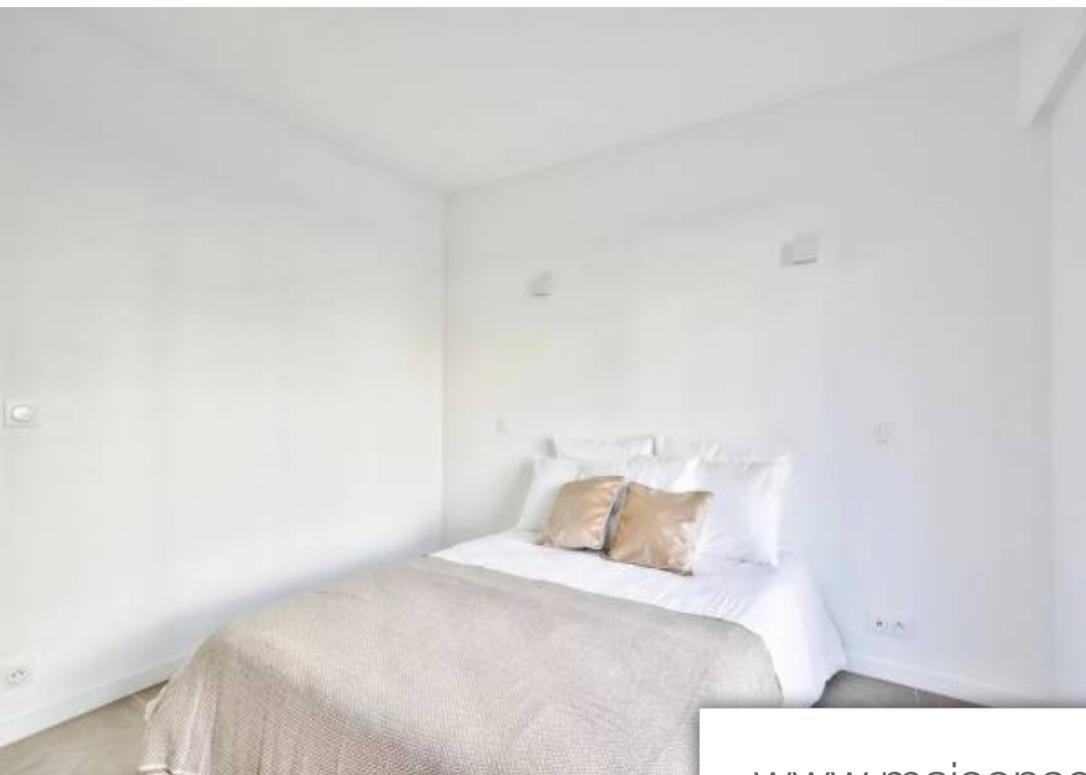
AGENCE TOSCA NICE LE PORT

13 RUE CASSINI (angle Emmanuel Philibert) - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

