



Pièces	4 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	7662122
Prix	1 575 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice // napoléon III - dernier étage : 4 pièces / terrasse / luxe. Nous proposons dans la résidence la plus luxueuse de nice ouest, un appartement en dernier étage aux prestations exceptionnelles. l'appartement est un 4 pièces qui se compose : un hall, un séjour plein sud s'ouvrant sur une terrasse avec une mer panoramique (cap ferrat, cap d'antibes), d'une cuisine équipé indépendante, de deux chambres ainsi qu'une salle d'eau douche à l'italienne sol marbre. A l'étage une chambre avec dressing et salle d'eau. Double box privatif. Cave. Les prestations : domotique , climatisation gainé, marbre au sol. La résidence est sécurisé (système vidéo) piscine, jardin exotique, parties communes avec colonnes, cariatides, pergola. Au calme absolu, proche de tout les commerces et voies d'accès. Aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch)? Bien en copropriété: oui? Consommation énergétiques : vierge (dpe ancienne version) // kwhep/? Émission de gaz à effet de serre : vierge (dpe ancienne version) // kgeqco2/m2. Anles honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.? La présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale ...

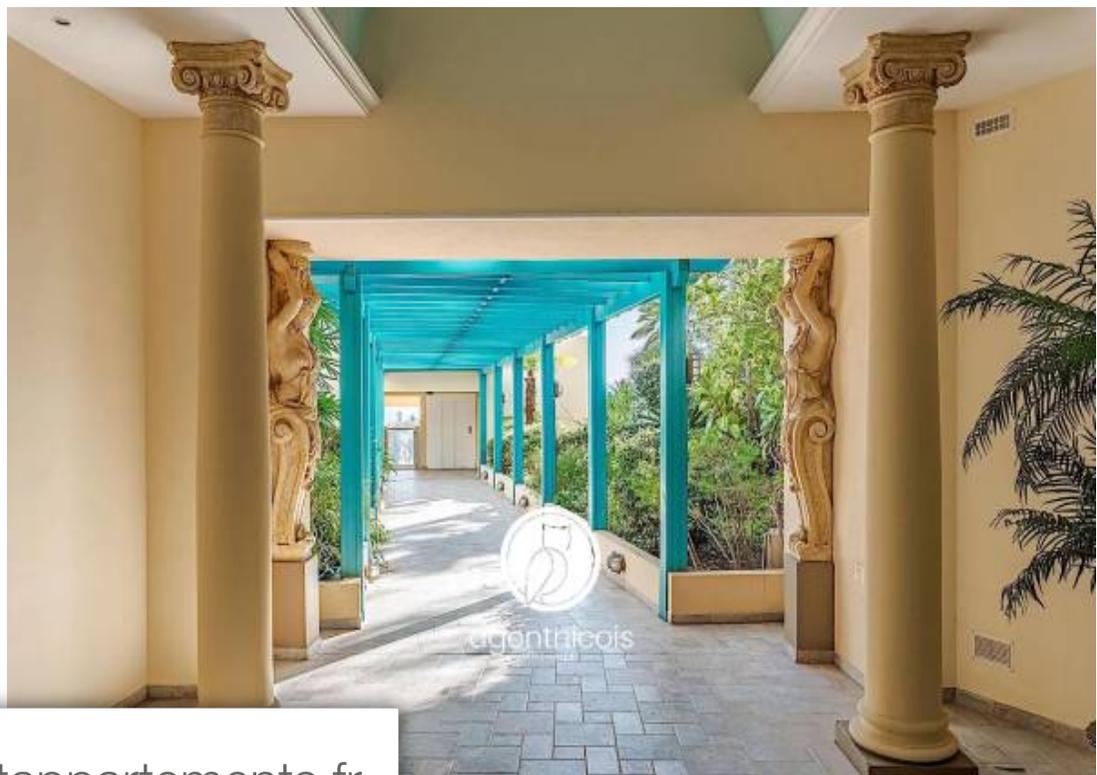
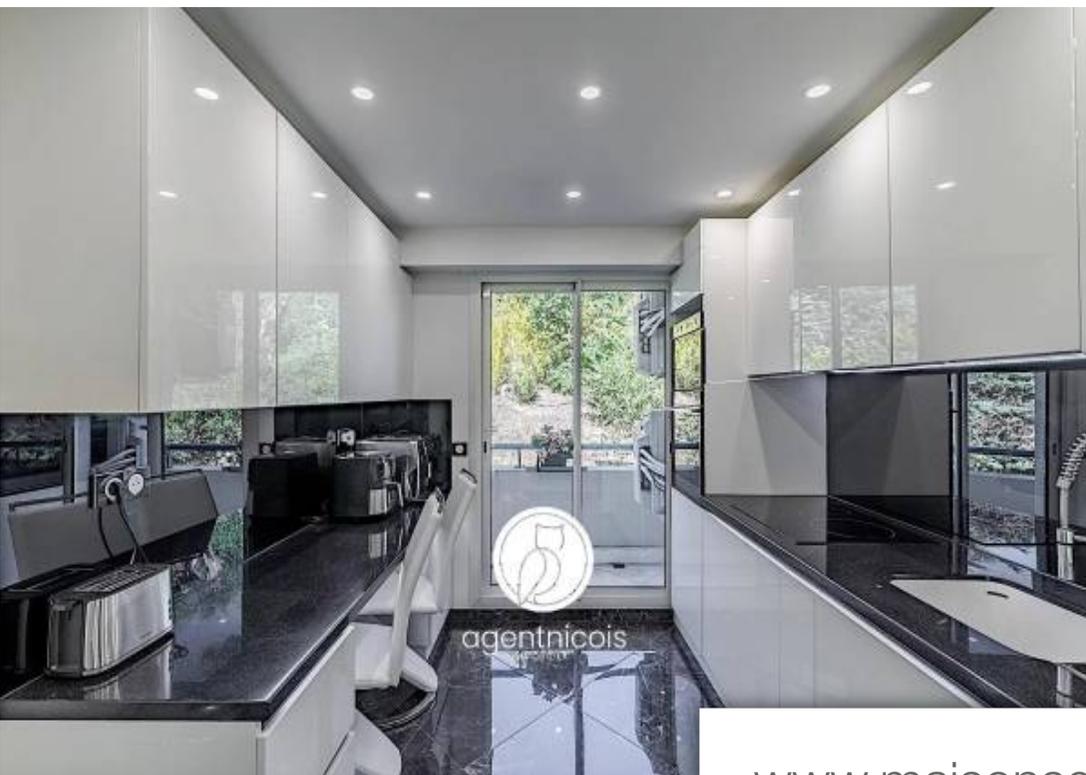
AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

