



Superficie	274 m <sup>2</sup>
Référence	83259434
Prix	1 269 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

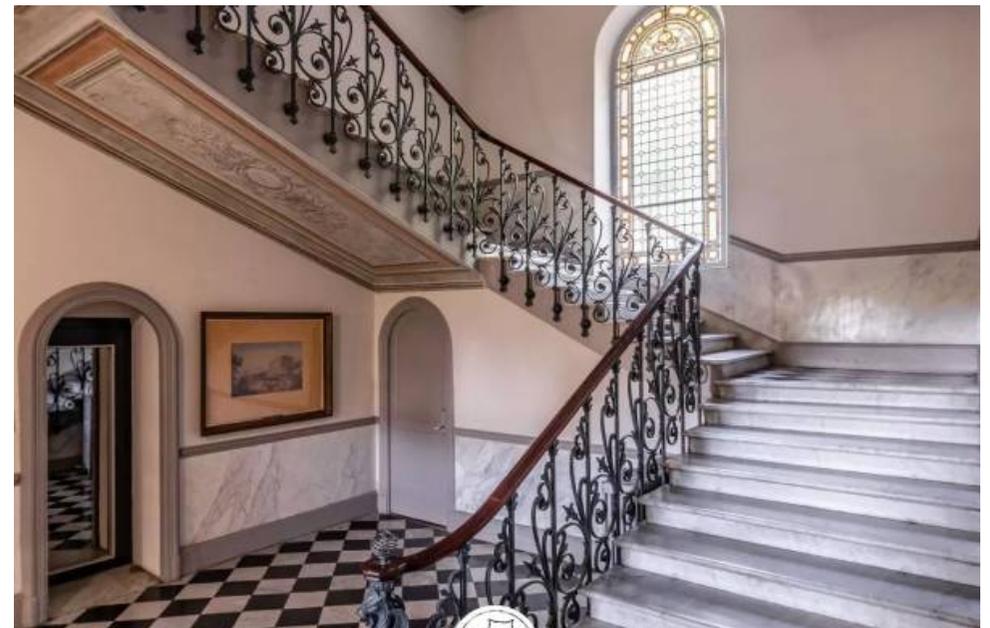
Nice // wilson : loft / a renover / bureau idéalément situé sur le boulevard carabacel, proche des transports en commun, commerces et école. Au sein du splendide palais de nice datant du 17ème siècle, loft de 274m2 réparti sur deux niveaux avec possibilité de faire des bureaux. Au rez de chaussé, une surface de 154m2. Au premier étage, une surface de 120m2. Les deux niveaux étant relié par un escalier intérieur. Très belles moulures au plafond. Idéal profession libérale. Aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch) bien en copropriété: ou consommation énergétiques : (dpe ancienne version)? Émission de gaz à effet de serre : (dpe ancienne version) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques. Gouv. Fr les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.? La présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandaté pour la vente de ce bien.

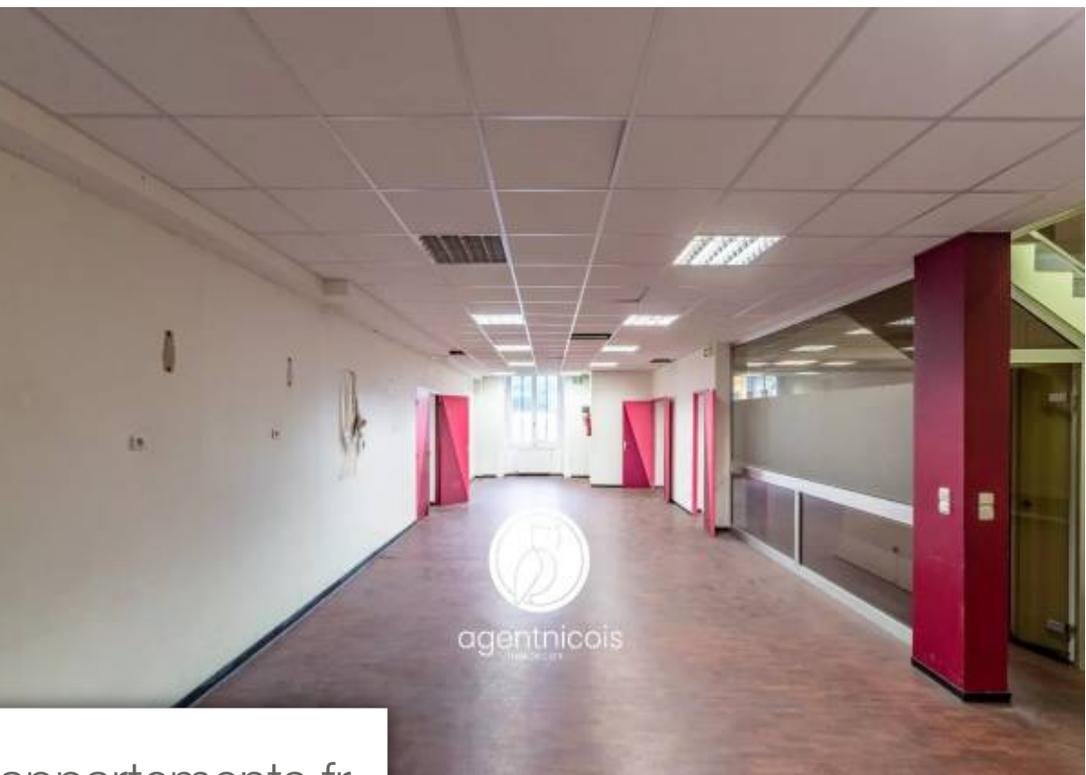
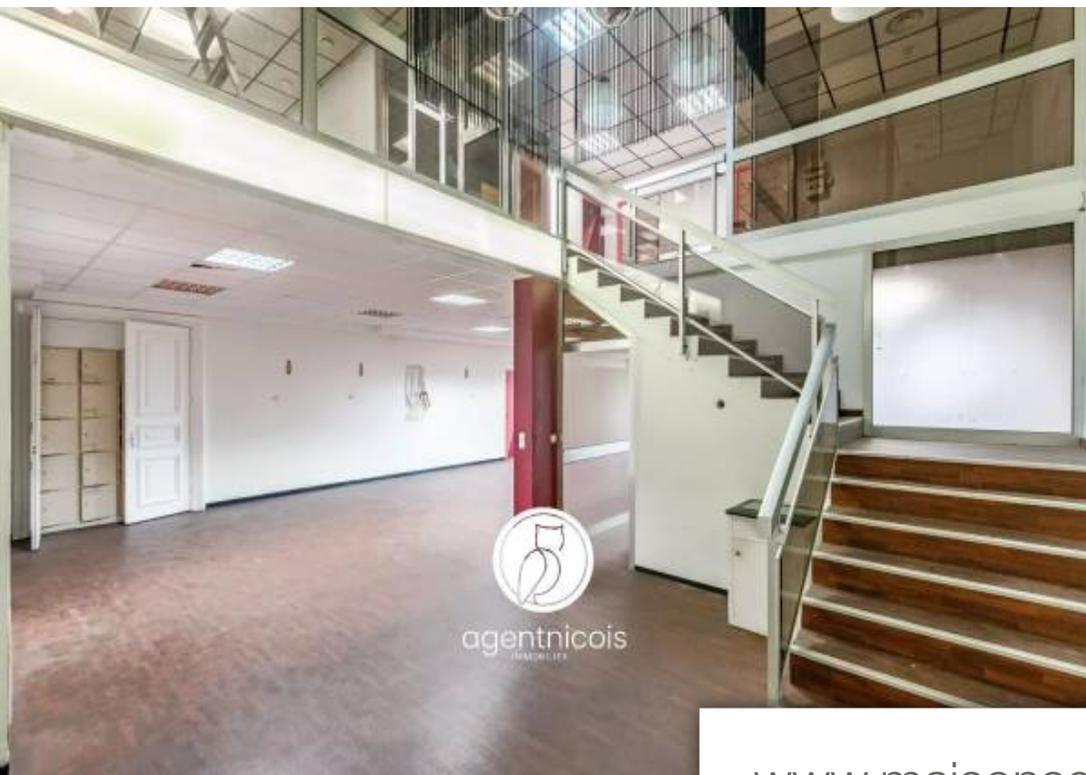
## AGENT NIÇOIS IMMOBILIER

2 place Magenta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

