



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	XT/3433
Prix	170 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

À moins de 5 minutes à pied D l'avenue Jean-Médecin et 10 minutes de la promenade des anglais. Proche de tous les services, commerces, écoles et tramways, studio de 26,75 m² carrez bien pensé en parfait état avec un coin nuit, une grande pièce à vivre avec de belles hauteurs sous plafond, rangements, climatisé, fenêtres double vitrage pvc. Aucune procédure en cours. Charges : environ 50 €/mois (parties communes, eau froide) taxes foncières : environ 650 €/an informations d'affichage énergétique sur ce bien: dpe 155 kWhp/M². An indice C et ges 4 kg co2/M². An indice ales informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.fr) pour plus de d'information, contactez moi des que possible. Numéro rsac 878 268 150



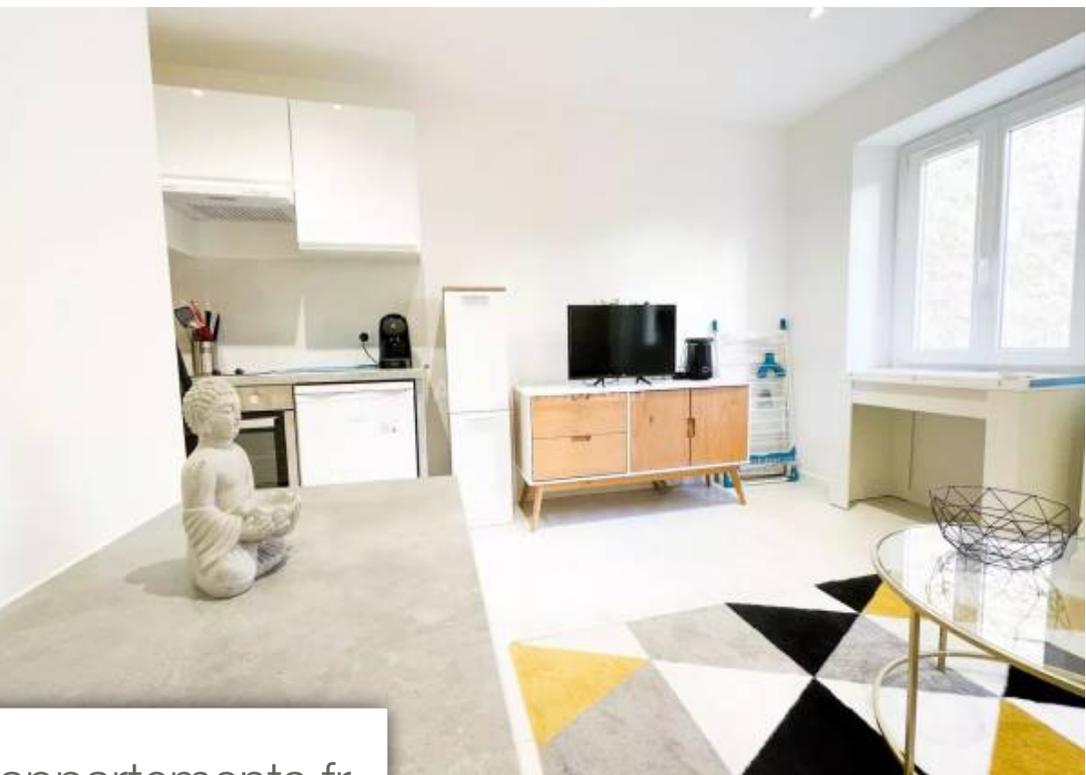
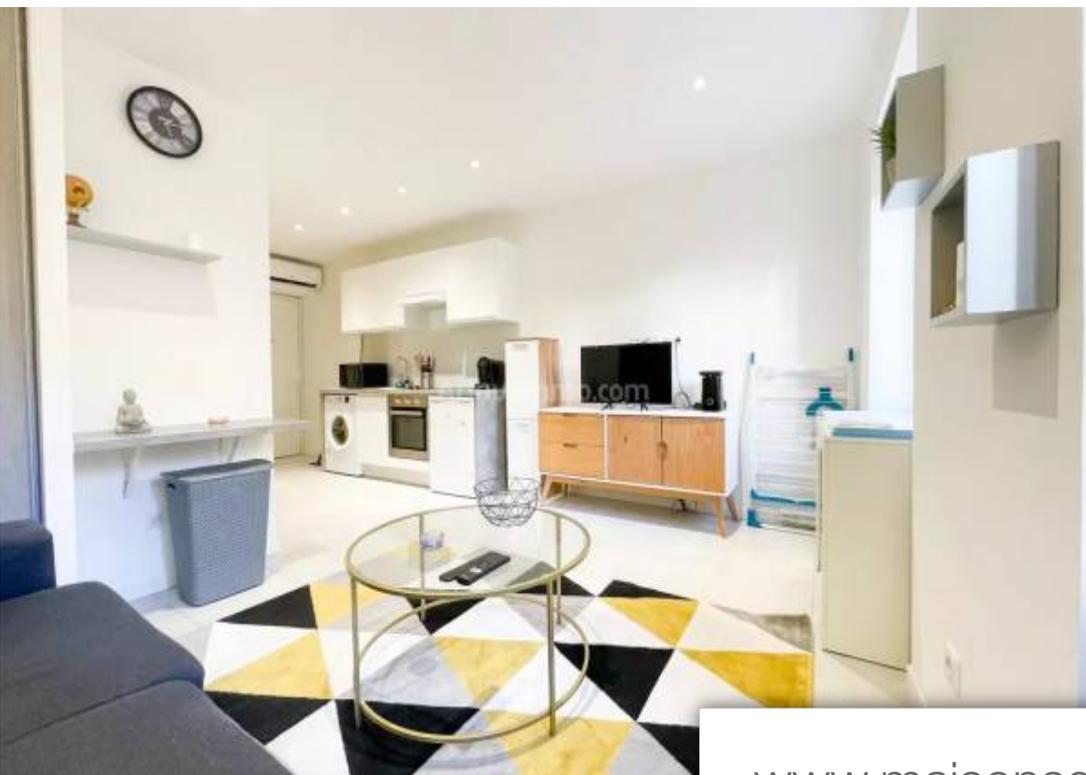
ARTHURIMMO.COM

6 avenue de provence - 06600 VILLENEUVE-LOUBET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

