



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	BNICSAGI281474977231090
Prix	819 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Lancement de programme !!! Dernières opportunités de logement neuf sur les collines de sainte marguerite à nice. Venez découvrir notre splendide résidence intimiste de standing avec piscine, disposant d'appartement avec des splendides vues dégagées et certain appartement dispose d'une vue mer ! Beau rooftop de 80m² disposant d'un séjour/cuisine idéalement exposé ouvert sur une première terrasse de 22m² desservant le toit terrasse privatif de 40m² pouvant accueillir un jacuzzi et ouvrant sur un jolie apperçu mer. Trois belles chambres dont une suite parentale de 18m² avec sa salle d'eau privative. Salles de bain équipée + wc indépendant. Prix : 819 000€ garage en sus : 30 000€ livraison septembre 2028 prestation haut de gamme : résidence avec piscine, carrelage 60x60, salle de bain équipée, wc suspendus, menuiseries aluminium, climatisation/chauffage gainable... frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel. Personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIMES

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](https://www.bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

