



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A-23147</b>
Prix	<b>549 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest - abbaye de roseland : dans une résidence de grand standing avec gardien et piscine, 3 pièces de 78.95m<sup>2</sup> traversant avec une terrasse de 15 m<sup>2</sup> et un large balcon filant de 10m<sup>2</sup>. l'appartement offre une position dominante avec une vue panoramique sur la mer jusqu'au "cap ferrat" et sur les collines. Un hall d'entrée, un séjour de 28m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douches, 2 wc, placards et dressing. Une cave et un garage. Un très beau parc avec terrains de tennis, pool house et stationnements collectifs.

*Nice ouest / abbaye de roseland : in a luxury residence with janitor and swimming pool, 2 bedroom apartment of 78.95 sqm with 15 sqm terrace and large 10 sqm balcony. The apartment offers a dominant position with panoramic views over the sea to "cap ferrat" and over the hills. Entrance hall, 28 sqm living room, separate kitchen, 2 bedrooms, shower room, 2 wcs, cupboards and dressing room. Cellar and garage. Beautiful grounds with tennis courts, pool house and communal parking.*

## **CENTURY 21 LAFAGE TRANSACTIONS - PROMENADE**

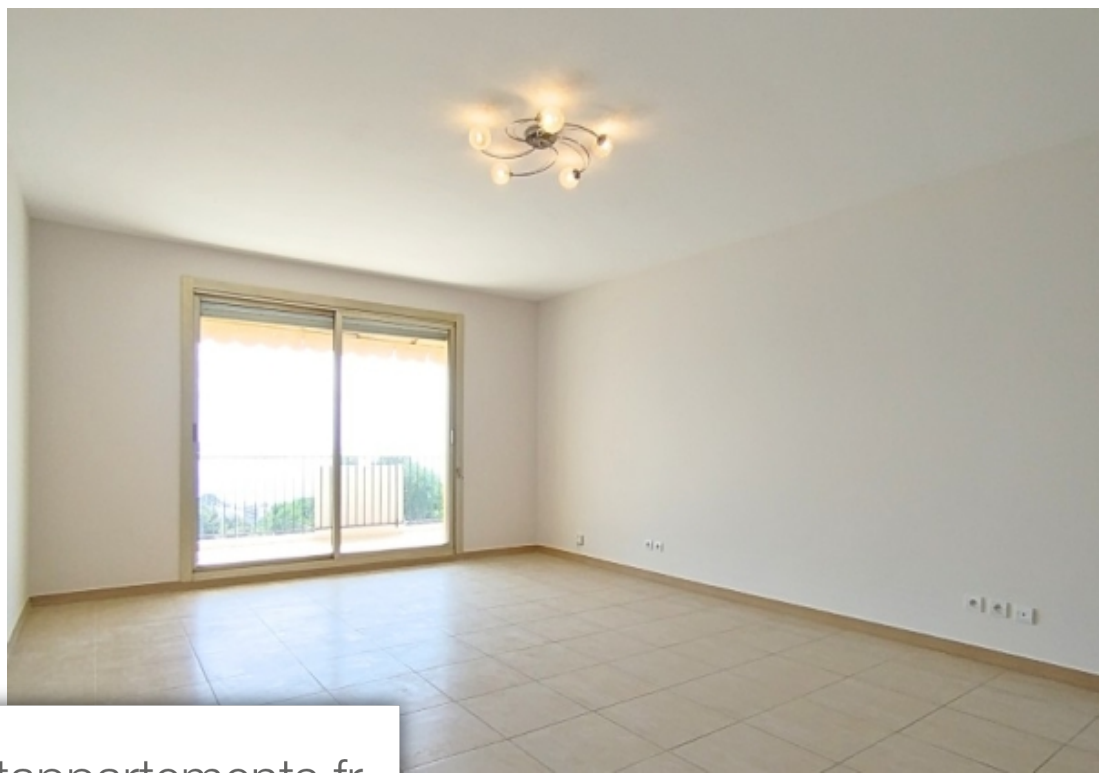
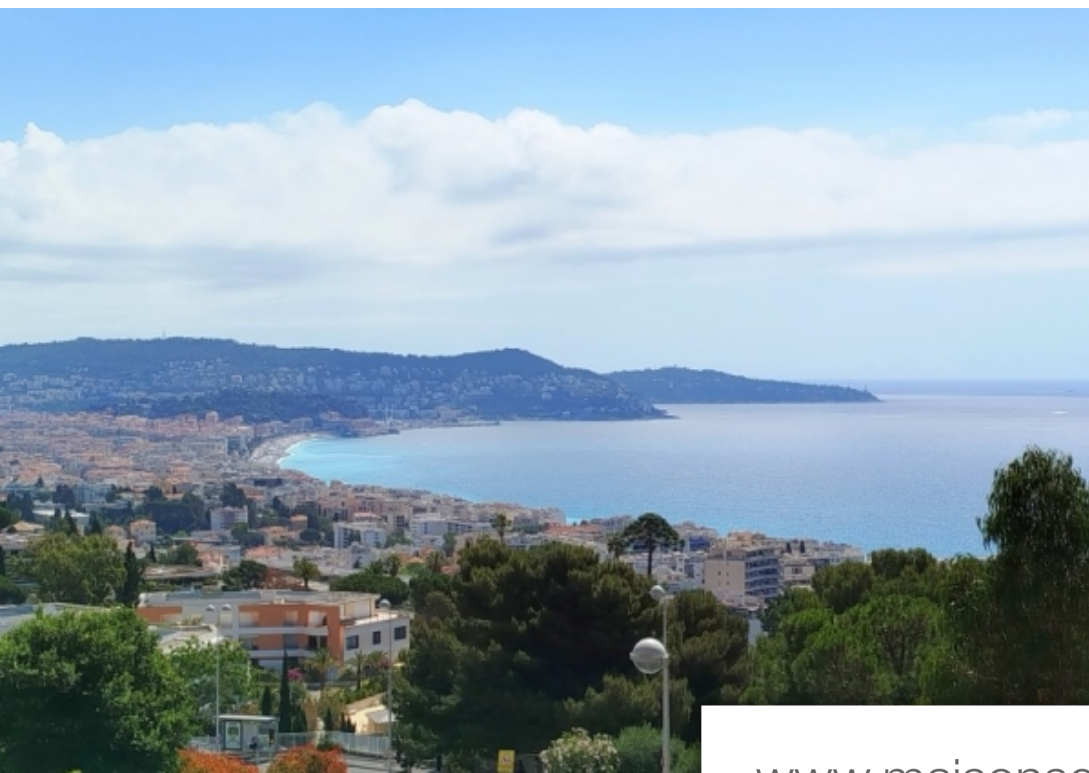
25 Promenade des Anglais - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

