



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FR448409</b>
Prix	<b>630 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Très beau 3 pièces rez-de-jardin au cœur de Cimiez C'est un jardin secret de 380 m2 qui entoure ce magnifique 3 pièces s'ouvrant sur la verdure de chacune des pièces. On y vit comme dans une villa à deux pas du centre-ville tout en bénéficiant des atouts d'une résidence de standing avec gardien. On y entre par un hall qui se distribue à l'ouest sur le salon et sa terrasse d'où on aperçoit la mer, et à l'est, sur les 2 chambres et la cuisine de plain-pied avec le jardin. Une cave en sous-sol complètent ce bien exceptionnel ! Un garage fermé peut éventuellement être proposé en sus du prix. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Une procédure est en cours.



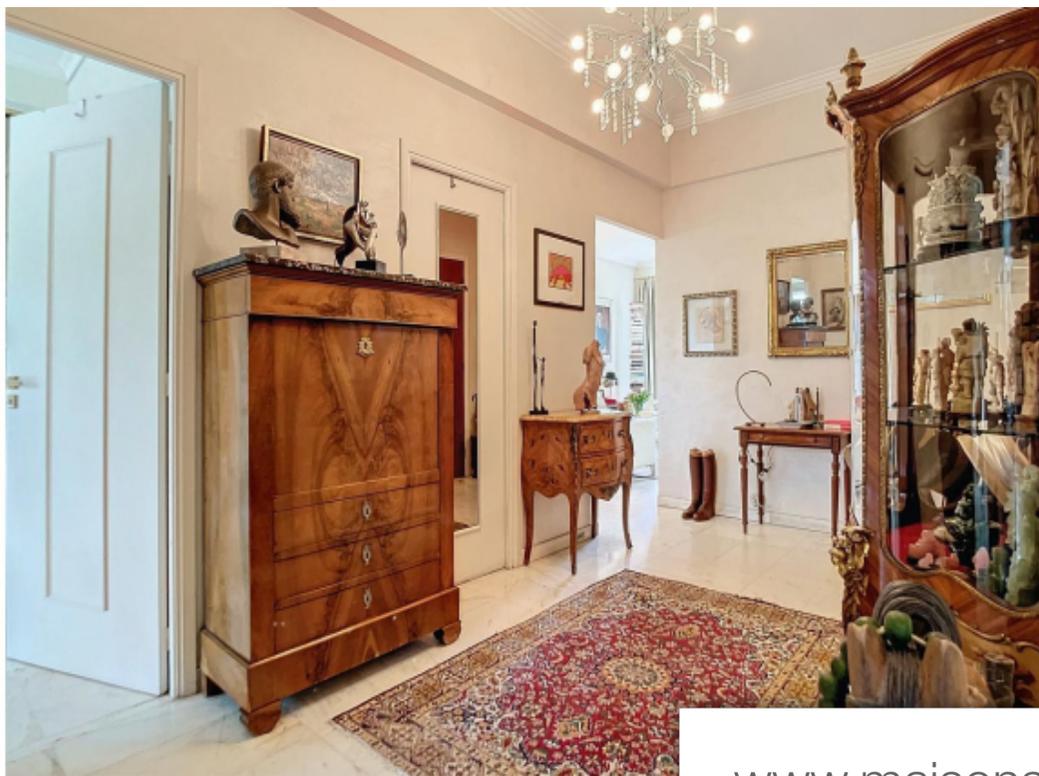
## CIMIEZ BOULEVARD

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

